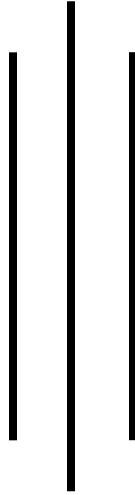




नमोबुद्ध नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७५

नगर सभाबाट स्वीकृत भएको मिति : २०७५।०३।२७



नमोबुद्ध नगरपालिका
भकुण्डेबेंसी, काभ्रेपलाञ्चोक
३ नं. प्रदेश, नेपाल

नमोबुद्ध नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना : नमोबुद्ध नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५।७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नमोबुद्ध नगर सभाले यो ऐन बनाई लागु गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ सालश्रावण १ गतेदेखि नमोबुद्ध नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर:(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र त्यस्तो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनाहरूलाई एकीकृत रुपमा हिसाब गरीसम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर गुठी जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छैन ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर अनुसूची (१) मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोग, अचल सम्पत्तिको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजारमूल्य तथा ह्रासमूल्य समेतलाई विचार गरी कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत) :नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमीकर (मालपोत) लगाइने छैन ।

४. घर जग्गा बहाल कर:(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा बहाल कर लगाउन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घरजग्गा बहाल करको दर अनुसूची (३) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि नगरपालिकाले घरजग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी कर लिन सक्नेछ ।

५. **व्यवसाय कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त व्यवसायीहरूले वार्षिक रुपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न लाग्ने लगानीको आधारमा अनुसूची (४) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत बिना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाईने छैन ।

(५) उपदफा (४) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर अनुसूची (४) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(६) यस दफा बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** (१)नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन,खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मत्त वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिमजडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तुकर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ ।

७. **सवारी साधन कर:**(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सवारी साधनमा प्रदेशले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ । तर टाँगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथा विद्युतीय स्कुटरमा नगरपालिकाले सवारी साधन करलगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरूको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर अनुसूची (६) बमोजिम हुनेछ ।

(३) प्रदेशले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:**(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन,प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

९. **मनोरञ्जन कर:**(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमाहल,सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर संगीत, मनोरञ्जन प्रदर्शनस्थल,जादू, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असलु उपर गरिनेछ ।

(२)उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकालेउठाएको मनोरञ्जन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** (१) नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा अनुसूची -९) बमोजिमको दरमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछ :

(क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

(ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

(ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल,

(२) उपदफा (१)को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि कार्यपालिकालेन्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनकालागि नगरपालिकालेत्यस्तो स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोवारको आधारमातोकेको न्यूनतम बहाल बिटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहाल बिटौरीमा दिन सकिनेछ ।

(४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल बिटौरीमा दिंदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ ।

११. **पार्किङ्ग शुल्क:**(१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्गस्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराएबापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची (१०) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालयसंगको समन्वयमा गर्नेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर:(१)नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रसञ्चालनमा रहेका केवलकार, ट्रेकिङ्ग, कायाकिङ्ग, क्यानोनिङ्ग, बञ्जी जम्प, जिपप्लायर, ज्याफ्टिङ्ग, प्याराग्लाइडिङ्ग लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर सीमा नदी वा अर्को गाउँपालिका वा नगरपालिकाको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित गाउँपालिका/नगरपालिकासँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ :

- (क) खानेपानी, विजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,
- (ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा,
- (ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शवदाहगृह, धोवीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,
- (घ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,
- (ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,
- (च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिश सम्बन्धी कुनै सेवा,
- (छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

तर ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा नमोबुद्ध नगरवासीहरूलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, “घ” वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधी पसल,स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण तथा नियमन आदि सेवामा शुल्क दस्तुर तोकी लगाइनेर उठाइनेछ ।

(४) दफा (१), (२) र (३) बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर अनुसूची (११) र (१२) मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

१३. विक्री तथा निकासी शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरुको विक्री गर्न सक्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भै आफ्नो सिमाक्षेत्र भन्दा बाहिर निकासी हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको बाह्य निकासीमा निकासी शुल्क लगाउन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम नगरपालिकाले गर्ने विक्री तथा लगाउने निकासी शुल्कको दर अनुसूची (१३) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरुीललाम विक्री गर्न सक्नेछ ।

(५) कार्यपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरु वा अन्य सेवा विक्री गर्न सक्नेछ ।

(६) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुहरु विक्री तथा उपदफा (२) बमोजिमको निकासी शुल्क असूलीका लागि विक्री तथा निकासीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढको माध्यमबाट गरिनेछ ।

१४. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क : (१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उठेको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।

(३) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत, प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाईनेछ ।

१५. दण्ड जरिवाना : (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा कार्यपालिकाबाट निर्धारित दरमा जरिवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१६. कर छुट : (१) वार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने राजश्व सोही आर्थिक वर्षको पहिलो चौमासिक भित्र र मासिक रुपमा तिर्नुपर्ने राजश्वको हकमा महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने राजश्वको क्रमशः दश र पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(२) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिईने छैन ।

स्पष्टीकरण: लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोका आंगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, बालगृह, अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्भन्नु पर्दछ ।

(३) विपद् वा अन्य यस्तै प्रकृतिका विशेष परिस्थितिको कारणले करदाताहरुले कर भुक्तानी गर्न नसक्ने अवस्था आएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई नगर सभाको निर्णय बमोजिम कर वा जरिवाना छुट दिन सकिनेछ ।

(४) कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

तर स्थानीय आर्थिक कृयाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुर्याउने किसिमका उद्योग व्यावसायमा निश्चित अवधीसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

१७. प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन :(१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनकोलागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजश्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा संलग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहनेछैन ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनकोलागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले तोकिएको समयमा यस दफा बमोजिम प्रशासकिय पुनरावलोकन नगरेको कारणले करदातालाई थप आर्थिक भार पर्न गई हानी नोक्सानी पर्न गएमा नगरपालिकाले त्यसको क्षतिपुर्ति दिनु पर्नेछ ।

१८. ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने :(१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोबस्त गरी संकलन गर्नसक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढ्न जाने अवस्थामा बढीमा दुई वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले सामान्यतया: आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोबस्त गरी ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया: ठेक्का बन्दोबस्त गरिने छैन । तर जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तुकर तथा विज्ञापन कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त नै गर्नु पर्ने अवस्थामा कार्यपालिकाको निर्णय गराई ठेक्कामा संकलन गर्न सकिनेछ ।

(५) यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र तथा डाँक बढावढ सम्बन्धी कार्यविधि र पट्टा कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्ने जस्ता कार्यविधिहरु अर्को व्यवस्था नभएसम्म स्थानीय निकाय (आर्थिक प्रशासन) नियमावली, २०६४ (संशोधन समेत) लाई आधार मानी गरिनेछ ।

१९. सहयोग गर्नुपर्ने :संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरुले नगरपालिकाको राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२०. प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने :नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्नेछ ।

२१. कार्यविधि बनाउन सक्ने :(१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम बनेको कार्यविधि वा निर्देशिका नगरकार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागु हुनेछ ।

२२. प्रचलित कानून बमोजिम हुने :यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची १
(ऐनको दफा २ को उपदफा(२) संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर

आर्थिक ऐन २०७५ को दफा २ वमोजिम			
अनुसूची - १			
एकीकृत सम्पत्तिकरको दर निर्धारण			
क्र.सं.	विवरण	एकीकृत सम्पत्ति कर	रकम
१	रु. १ देखि ३ लाख सम्म	५०	पचास रुपैया मात्र
२	रु. ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५	पचहत्तर रुपैया मात्र
३	रु. ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००	एकसय रुपैया मात्र
४	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५	एकसय पच्चिस रुपैया मात्र
५	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०	एकसय पचास रुपैया मात्र
६	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५	एकसय पचहत्तर रुपैया मात्र
७	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०	एकसय नब्बे रुपैया मात्र
८	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००	दुइसय रुपैया मात्र
९	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०	दुइसय पचास रुपैया मात्र
१०	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००	तीनसय रुपैया मात्र
११	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०	तीनसय पचास रुपैया मात्र
१२	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०	तीनसय असी रुपैया मात्र
१३	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००	चारसय रुपैया मात्र
१४	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००	पांचसय रुपैया मात्र
१५	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०	पांचसय पचास रुपैया मात्र
१६	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०	छसय पचास रुपैया मात्र
१७	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००	आठसय रुपैया मात्र
१८	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००	एकहजार रुपैया मात्र
१९	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००	एकहजार दुइसय रुपैया मात्र
२०	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००	एकहजार पांचसय रुपैया मात्र
२१	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००	दुइहजार रुपैया मात्र
२२	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००	दुइहजार पांचसय रुपैया मात्र
२३	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	तीनहजार रुपैया मात्र
२४	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००	तिनहजार पाच सय
२५	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००	चारहजार पाच सय
२६	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००	छ हजार
२७	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००	आठ हजार
२८	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००	दश हजार
२९	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००	बाह्र हजार
३०	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००	सोह्र हजार

३१	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००	विस हजार	
३२	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५०००	पचिस हजार	
३३	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	४००००	चालिस हजार	
३४	रु. ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५००००	पचास हजार	
३५	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६००००	साठी हजार	
३६	रु. ५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि २ रुपैया प्रति हजारका दरले एकीकृत सम्पत्ति कर लाग्ने			
एकीकृत सम्पत्ति करको जग्गा मूल्याङ्कन सुची				
वडा नं.	दररेट आइडी	समुह	दर-रेटको नाम	मूल्याङ्कनको दर(प्रति रोपनी
१	२१	फुलवारी वडा नं १	दाप्चा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	६००,०००.००
१	४४१	फुलवारी वडा नं १	मथुरापाटि देउबुजे गैरीचौर सम्मको मोटरबाटो दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३०००००
१	४१	फुलवारी वडा नं १	गैरीचौरराम्चे मोटरबाटोको दायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१	४२	फुलवारी वडा नं १	वि.पी. राजमार्ग देखी थपलिया चोक सम्मको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१	४५	फुलवारी वडा नं १	मथुरापाटि देउबुजे सम्मको मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१	१०३	फुलवारी वडा नं १	लकाइनेचोक मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१	२२	फुलवारी वडा नं १	नमोबुद्ध सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	३००,०००.००
१	२३	फुलवारी वडा नं १	ठाटीथोक गैरीचौर मोटर बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१	४६	फुलवारी वडा नं १	राम्चे लकाइने मोटरबाटो दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१	४४	फुलवारी वडा नं १	मथुरापाटि देखी नरालटोल सम्मको मोटरबाटो दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१	४४३	फुलवारी वडा नं १	लकाइनेटोल पिपलबोट सुनुवारटोल हुँदै वि.पी. राजमार्ग छुने सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	१५०,०००.००
१	४७	फुलवारी वडा नं १	काप्सला दुङ्गेपानी मोटरबाटो दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
१	४८	फुलवारी वडा नं १	कात्तिके सिमडाँडा मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
१	१०१	फुलवारी वडा नं १	लकाइनेचोक मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
१	१०२	फुलवारी वडा नं १	ठाटीथोक गैरीचौर मोटर बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
१	१०९	फुलवारी वडा नं १	गैरीचौरराम्चे मोटरबाटोको दायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
१	८१	फुलवारी वडा नं १	वि.पी. राजमार्ग देखी थपलिया चोक सम्मको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
१	१०४	फुलवारी वडा नं १	मथुरापाटि देखी नरालटोल सम्मको मोटरबाटो दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	८०,०००.००

१	४४२	फुलवारी वडा नं १	मथुरापाटि देउबुजे गैरीचौर सम्मको मोटरबाटो दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	८०,०००.००
१	१०६	फुलवारी वडा नं १	राम्चे लकाइने मोटरबाटो दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	८०,०००.००
१	१०५	फुलवारी वडा नं १	मथुरापाटि देउबुजे सम्मको मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	८०,०००.००
१	१०७	फुलवारी वडा नं १	काप्सला दुङ्गेपानी मोटरबाटो दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
१	१०८	फुलवारी वडा नं १	कात्तिके सिमडाँडा मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
१	४४४	फुलवारी वडा नं १	लकाइनेटोल पिपलबोट सुनुवारटोल हुँदै वि.पी. राजमार्ग छुने सडकको दाय्या बाया ५० मि.भन्दा पछाडी	७५,०००.००
वडा नं.	दररेट आइडी	समुह	दर-रेटको नाम	मूल्याङ्कनको दर(प्रति रोपनी)
२	११०	फुलवारी वडा नं २	पिपलचौर सालथुम्की तिमल्लिसनाटार मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	११२	फुलवारी वडा नं २	ठूलीचौरी जबदी मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	११४	फुलवारी वडा नं २	पिपलचौर काशिखण्ड मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	११६	फुलवारी वडा नं २	पिपलचौर जबदी मोटरबाटोका दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	११८	फुलवारी वडा नं २	काशिखण्ड टटलेटार मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	१२०	फुलवारी वडा नं २	सल्लेनी काशिखण्ड खोला मोटरबाटोका दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	१२२	फुलवारी वडा नं २	भिमेश्वर नि.मा.वि. काशिखण्ड खोला मोटरबाटोका दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	४९	फुलवारी वडा नं २	बाँसखर्क पिपलचौर मोटर बाटोको दाय्या बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
२	४४५	फुलवारी वडा नं २	सल्लेनी बाँसखर्क ५० मि सम्म	१५०,०००.००
२	४४७	फुलवारी वडा नं २	सल्लेनी खोरिए भिमेश्वर नि.मा.वि. ५० मि सम्म	१५०,०००.००
२	११५	फुलवारी वडा नं २	पिपलचौर काशिखण्ड मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
२	११७	फुलवारी वडा नं २	पिपलचौर जबदी मोटरबाटोका दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
२	११९	फुलवारी वडा नं २	काशिखण्ड टटलेटार मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
२	१२१	फुलवारी वडा नं २	सल्लेनी काशिखण्ड खोला मोटरबाटोका दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
२	१२३	फुलवारी वडा नं २	भिमेश्वर नि.मा.वि. काशिखण्ड खोला मोटरबाटोका दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
२	६१	फुलवारी वडा नं २	बाँसखर्क पिपलचौर मोटरबाटोको दाय्या बाया ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
२	१११	फुलवारी वडा नं २	पिपलचौर सालथुम्की तिमल्लिसनाटार मोटरबाटोको दाय्या बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
२	४४८	फुलवारी वडा नं २	सल्लेनी खोरिए भिमेश्वर नि.मा.वि. ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
२	४४६	फुलवारी वडा नं २	सल्लेनी बाँसखर्क ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००

२	११३	फुलवारी वडा नं. २	ठूलीचौरी जबदी मोटरबाटोको दायाँ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
३	१४५	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे चोक २० किलो सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	४,०००,०००.००
३	१५९	फुलवारी वडा नं. ३	उज्ज्वल स्मृती भवन देखि २१ किलो सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	२,५००,०००.००
३	१४३	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे तिमाल रोड सोती खोला सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	२,०००,०००.००
३	१७१	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे फर्निचरको बाटो हुँदै ब्लक कारखानाको वर सोती खोला सम्मको दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	१,५००,०००.००
३	१४७	फुलवारी वडा नं. ३	२० किलो देखि सोती सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	१,०००,०००.००
३	१४६	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे चोक २० किलो सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१,०००,०००.००
३	१५७	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग देखि उज्ज्वल स्मृती भवन सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	१,०००,०००.००
वडा नं.	दररेट आइडी	समुह	दर-रेटको नाम	मूल्याङ्कनको दर(प्रति रोपनी)
३	१७५	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे फर्निचरको बाटो हुँदै भकुण्डे डिप बोरिङ्ग सम्मको दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१६०	फुलवारी वडा नं. ३	उज्ज्वल स्मृती भवन देखि २१ किलो सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६००,०००.००
३	१४४	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे तिमाल रोड सोती खोला सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६००,०००.००
३	१७७	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे खा.पा.डिप बोरिङ्ग देखि दाहालचौर सम्मको दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	६००,०००.००
३	१४१	फुलवारी वडा नं. ३	२० किलो खानेपानी सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१४९	फुलवारी वडा नं. ३	टुनिटार ईट्टा भट्टा सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१५५	फुलवारी वडा नं. ३	पात्लेगाउँ देखि बुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग सम्मको मोटरबाटोको दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१७२	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे फर्निचरको बाटो हुँदै ब्लक कारखानाको वर सोती खोला सम्मको दायाँ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	५००,०००.००
३	१७३	फुलवारी वडा नं. ३	उज्ज्वल स्मृती भवन देखि नयाँ वस्ति रिठेचौर सम्मको दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१६५	फुलवारी वडा नं. ३	व्यारेक देखि भकुण्डे वि.पी. राजमार्ग सम्मको मोटरबाटोको दायाँ वायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१५८	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग देखि उज्ज्वल स्मृती भवन सम्मको मोटरबाटोका दायाँ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	४००,०००.००

३	१५१	फुलवारी वडा नं. ३	बोर्डिङ्ग डाँडा देखि दुङ्गासँघु खोला सम्मको मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००.००
३	१४८	फुलवारी वडा नं. ३	२० किलो देखि सोती सम्मको मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	४००,०००.००
३	४५१	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट बटुके बुच्चाकोट जोडने मोटरबाटो दायौं बायाँ ५० मि.सम्म	३००,०००.००
३	१२५	फुलवारी वडा नं. ३	वि.पी. राजमार्ग जन जागीति प्रा.वि. मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
३	१२९	फुलवारी वडा नं. ३	वि.पी. राजमार्ग ठाडोबाटो खावा मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
३	१३५	फुलवारी वडा नं. ३	दलसिङ्गे व्यारेक मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१६७	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट खा.पा. टयाङ्की हुँदै छाप गाउँ मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
३	१६९	फुलवारी वडा नं. ३	दलसिङ्गे काशिखण्ड फाँट सम्मको मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
३	१७६	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे फर्निचरको बाटो हुँदै भकुण्डे डिप बोरिङ्ग सम्मको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	३००,०००.००
३	१६१	फुलवारी वडा नं. ३	श्रीराम वस्ती ठूलीपोखरी मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
३	६२	फुलवारी वडा नं. ३	लकाइने खावा मोटरबाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
३	१३३	फुलवारी वडा नं. ३	खावा दलसिङ्गे मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
३	१३७	फुलवारी वडा नं. ३	थापाचौरो कुईकेल थुम्का मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
३	१५६	फुलवारी वडा नं. ३	पात्लेगाउँ देखि बुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग सम्मको मोटरबाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२५०,०००.००
३	१२७	फुलवारी वडा नं. ३	जन जागीति प्रा.वि. बाँसखर्क काशिखण्ड खोला मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
३	१३१	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट कोटदेवी मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००.००
३	१३९	फुलवारी वडा नं. ३	वि.पी.राजमार्ग आचार्य गाउँ हुँदै माथ्लोबाटो मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
३	१४२	फुलवारी वडा नं. ३	२० किलो खानेपानी सम्मको मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
३	१५०	फुलवारी वडा नं. ३	टुनितार ईट्टा भट्टा सम्मको मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
३	१५२	फुलवारी वडा नं. ३	बोर्डिङ्ग डाँडा देखि दुङ्गासँघु खोला सम्मको मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
३	१६३	फुलवारी वडा नं. ३	ठूलीपोखरी काशिखण्ड फाँट मोटरबाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
३	१६६	फुलवारी वडा नं. ३	व्यारेक देखि भकुण्डे वि.पी. राजमार्ग सम्मको मोटरबाटोका दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००

३	१७४	फुलवारी वडा नं. ३	उज्ज्वल स्मृती भवन देखि नयाँ वस्ति रिठेचौर सम्मको दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
३	१७८	फुलवारी वडा नं. ३	भकुण्डे खा.पा.डिप बोरिङ्ग देखि दाहालचौर सम्मको दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
३	४५३	फुलवारी वडा नं. ३	२० किलो देखि जयन्ते डाँडो सम्म ठाडो बाटो ५० मि. सम्म	२००,०००.००
३	१३६	फुलवारी वडा नं. ३	दलसिङ्गे व्यारेक मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि पछाडी	१५०,०००.००
३	१६२	फुलवारी वडा नं. ३	श्रीराम वस्ती ठूलीपोखरी मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
३	१६८	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट खा.पा. टयाङ्की हुँदै छाप गाउँ मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
३	१७०	फुलवारी वडा नं. ३	दलसिङ्गे काशिखण्ड फाँट सम्मको मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
३	४५२	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट बटुके बुच्चाकोट जोडने मोटरबाटो दायौ वायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
३	१३०	फुलवारी वडा नं. ३	वि.पी. राजमार्ग ठाडोबाटो खावा मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
३	१३४	फुलवारी वडा नं. ३	खावा दलसिङ्गे मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२५,०००.००
३	१३८	फुलवारी वडा नं. ३	थापागैरो कुईकेल थुम्का मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२५,०००.००
३	१२६	फुलवारी वडा नं. ३	वि.पी. राजमार्ग जन जागीति प्रा.वि. मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२५,०००.००
३	१२४	फुलवारी वडा नं. ३	लकाइने खावा मोटरबाटोको दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
३	१२८	फुलवारी वडा नं. ३	जन जागीति प्रा.वि. बाँसखर्क काशिखण्ड खोला मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि पछाडी	१००,०००.००
३	१३२	फुलवारी वडा नं. ३	बुच्चाकोट कोटदेवी मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
३	१४०	फुलवारी वडा नं. ३	वि.पी.राजमार्ग आचार्य गाउँ हुँदै माथ्लोबाटो मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
३	१५३	फुलवारी वडा नं. ३	जुरेलीथुम्का तिमालेवारी मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
३	१६४	फुलवारी वडा नं. ३	ठूलीपोखरी काशिखण्ड फाँट मोटरबाटोको दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
३	४५४	फुलवारी वडा नं. ३	२० किलो देखि जयन्ते डाँडो सम्म ठाडो बाटो ५० मि. भन्दा पछाडी	१००,०००.००
३	१५४	फुलवारी वडा नं. ३	जुरेलीथुम्का तिमालेवारी मोटरबाटोका दायौ वायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
४	५३६	मेथिनकोट ४	भकुण्डे देखि तिमाल रोड पल्लो	२,०००,०००.००

			सोति सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	
४	२१३	मेथिनकोट ४	दाहालचौर देखि खानेपानी मार्ग सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	१,०००,०००.००
४	५३८	मेथिनकोट ४	सेती खोला दाहालचौर सडक (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	८००,०००.००
४	२०५	मेथिनकोट ४	आरुटार ओभाथोक सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	८००,०००.००
४	५३७	मेथिनकोट ४	भकुण्डे देखि तिमाल रोड पल्लो सोति सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	५००,०००.००
४	२११	मेथिनकोट ४	(नयाँ वस्ती) दुङ्गा साँगु, नयाँ वस्ती पौडेल बेसी हुँदै ओभाथोक सडकको दाया बाया ५० मि.सम्म	५००,०००.००
४	२१४	मेथिनकोट ४	दाहालचौर देखि खानेपानी मार्ग सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	४००,०००.००
४	२०६	मेथिनकोट ४	आरुटार ओभाथोक सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	४००,०००.००
४	५३९	मेथिनकोट ४	सेती खोला दाहालचौर सडक (सडकको दाया बाया ५० मि पडाडी	४००,०००.००
४	२०१	मेथिनकोट ४	जोरसल्ला देखि कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै टेलिफोन टावर सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
४	२१२	मेथिनकोट ४	(नयाँ वस्ती) दुङ्गा साँगु, नयाँ वस्ती पौडेल बेसी हुँदै ओभाथोक सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	३००,०००.००
४	२१५	मेथिनकोट ४	बोर्डिङ्ग डाडा देखि चरुवा सम्मको सडकको दाया बाया ५०मि. सम्म	३००,०००.००
४	२२५	मेथिनकोट ४	चरुवा देखि पाँचखाल न.पा. वालुवा जोडने सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	३००,०००.००
४	५६१	मेथिनकोट ४	बाघ खोर छाप देउराली सडक सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	२५०,०००.००
४	२०७	मेथिनकोट ४	ओभाथोक कृष्ण नि.मा.वि. सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	२५०,०००.००
४	२०९	मेथिनकोट ४	कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै दाहाल थुम्का सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	२५०,०००.००
४	२०३	मेथिनकोट ४	वि.पी. हाईवे, दाहालचौर, देउराली सडकको दाया बाया ५० मि.	२००,०००.००

			सम्म	
४	२१९	मेथिनकोट ४	चरुवा देखि देउराली सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	२००,०००.००
४	५४०	मेथिनकोट ४	दाहालचौर वाट देउराली सडक (सडकको दाया बाया ५० मि	२००,०००.००
४	२२६	मेथिनकोट ४	चरुवा देखि पाँचखाल न.पा. वालुवा जोडने सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	१५०,०००.००
४	५६२	मेथिनकोट ४	बाघ खोर छाप देउराली सडक सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
४	२०८	मेथिनकोट ४	ओभाथोक कृष्ण नि.मा.वि. सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१००,०००.००
४	२१०	मेथिनकोट ४	कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै दाहाल थुम्का सडकको दाया बाया ५० मि.पछाडी	१००,०००.००
४	२१६	मेथिनकोट ४	बोर्डिङ डाडा देखि चरुवा सम्मको सडकको दाया बाया ५०मि. पछाडी	१००,०००.००
४	२२१	मेथिनकोट ४	चरुवा देखि देउराली सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	१००,०००.००
४	५४१	मेथिनकोट ४	दाहालचौर वाट देउराली सडक (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१००,०००.००
४	२०४	मेथिनकोट ४	वि.पी. हाईवे, दाहालचौर, देउराली सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	६४,०००.००
४	२०२	मेथिनकोट ४	जोरसल्ला देखि कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै टेलिफोन टावर सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	५०,०००.००
५	२३३	मेथिनकोट ५	देउराली देखि भेडाबारी, पाँचखाल न.पा. सिमाना सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	४००,०००.००
५	२४०	मेथिनकोट ५	भिरगुखोला, मसरखोला, भेडाबारी देउराली सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	३००,०००.००
५	२४७	मेथिनकोट ५	कालिका स्कूल मगरटोल चिसापानी सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	२४०,०००.००
५	२३४	मेथिनकोट ५	देउराली देखि भेडाबारी, पाँचखाल न.पा. सिमाना सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	१५०,०००.००
५	२४२	मेथिनकोट ५	भिरगुखोला, मसरखोला, भेडाबारी देउराली सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	११२,०००.००
५	२४९	मेथिनकोट ५	कालिका स्कूल मगरटोल चिसापानी सम्मको सडकको दाया बाया ५० मि.	९६,०००.००

			पछाडी	
६	५६७	मेथिनकोट ६	भकुण्डे देखि तिमाल रोड पल्लो सोति सम्म सडकको दाया बाया ५० मि भित्र	२,०००,०००.००
६	२६८	मेथिनकोट ६	वि.पी. हाइवे देखि पिपलबोट हिलेखोला सम्म -सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	१,२००,०००.००
६	२५७	मेथिनकोट ६	जयटार जनक मा.वि.-अमर प्रा.वि.- चुवाने सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	१,०००,०००.००
६	३२३	मेथिनकोट ६	पल्लो सोति देखि सिद्धिविनायक बस्ती सेती पिपलबोट सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	८००,०००.००
६	५६९	मेथिनकोट ६	सोति खोला दाहालचौर सडक सडकको दाया बाया ५० मि भित्र	८००,०००.००
६	४७४	मेथिनकोट ६	आरुटार कालिकागुठी खेत हुदै सिमखेत बुद्ध एकडेमी जाने मोटरबाटो (सडकको दाया बाया ५० मि भित्र	७००,०००.००
६	२६३	मेथिनकोट ६	हिलेखोला पिपलबोट देखि हरेराम मन्दिर सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	६००,०००.००
६	३२१	मेथिनकोट ६	जनक मा.वि. अमर प्रा वि कटुन्जे खोला सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	५००,०००.००
६	५६८	मेथिनकोट ६	भकुण्डे देखि तिमाल रोड पल्लो सोति सम्म सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	५००,०००.००
६	२७०	मेथिनकोट ६	वि.पी. हाइवे देखि पिपलबोट हिलेखोला सम्म -सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	४००,०००.००
६	२५८	मेथिनकोट ६	जयटार जनक मा.वि.-अमर प्रा.वि.- चुवाने सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	४००,०००.००
६	४७६	मेथिनकोट ६	सिद्धिविनायक बस्ती सेती पिपलबोट देखि जोरसल्ला सम्म रोड (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
६	४७५	मेथिनकोट ६	आरुटार कालिकागुठी खेत हुदै सिमखेत बुद्ध एकडेमी जाने मोटरबाटो (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	४००,०००.००
६	४७०	मेथिनकोट ६	जनक मा वि लामीडाडा सेती पिपलबोट हुदै शिखरकटरो सम्मको सडक (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
६	२७८	मेथिनकोट ६	पौडेलचौररातमाटा -सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	४००,०००.००
६	२७४	मेथिनकोट ६	पौडेलचौररातमाटा पुतलीको चिहान सडक (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
६	५७०	मेथिनकोट ६	सोति खोला दाहालचौर सडक सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	४००,०००.००
६	३२२	मेथिनकोट ६	पल्लो सोति देखि सिद्धिविनायक बस्ती सेती पिपलबोट सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	४००,०००.००
६	५६३	मेथिनकोट ६	हिलेखोला देखि चुवाने अमर प्रा वि कटुन्जे खोला सम्म मोटरबाटोको दाया	३००,०००.००

			वाया ५० मि सम्म	
६	२८७	मेथिनकोट ६	जोरसल्ला देखि कृष्ण नि मा वि हुदै टेलिफोन टावर(सडकको दाया वाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
६	४६३	मेथिनकोट ६	भदौरेडाँडा देखि मैनाली टोल सम्म (सडकको दाया वाया ५० मि सम्म	२५०,०००.००
६	३२०	मेथिनकोट ६	जनक मा.वि. अमर प्रा वि कटुन्जे खोला सम्म (सडकको दाया वाया ५० मि पछाडी	२५०,०००.००
६	३४१	मेथिनकोट ६	पौडेलचौर खानेपानी मार्ग लोतागैरे सेतीपिपलबोट खेलकुद मैदान सम्म (सडकको दाया वाया ५० मि भित्र	२००,०००.००
६	२७६	मेथिनकोट ६	पौडेलचौररातमाटा पुतलीको चिहान सडक (सडकको दाया वाया ५० मि पछाडी	२००,०००.००
६	४६१	मेथिनकोट ६	जोगी डाँडा देखि नेपाल डाँडा सम्म (सडकको दाया वाया ५० मि भित्र	२००,०००.००
६	४६५	मेथिनकोट ६	चिलिङ्गाथुम्का नुनीडाँडा दमैटोलको सडक (सडकको दाया वाया ५० मि सम्म	२००,०००.००
६	४६८	मेथिनकोट ६	पौडेलचौर नेवारटोल तिमाल सडक (सडकको दाया वाय ५० मि सम्म	२००,०००.००
६	४७१	मेथिनकोट ६	जनक मा वि लामीडाँडा सेती पिपलबोट हुदै शिखरकटरी सम्मको सडक (सडकको दाया वाया ५० मि पछाडी	२००,०००.००
६	४७२	मेथिनकोट ६	खेल मैदान चौर मेथिनकोट देखि पौडेल खेत हुदै पौडेलचौरवाट लोता गैरे सम्म (सडकको दाया वाय ५० मि भि	२००,०००.००
६	४७७	मेथिनकोट ६	सिद्धिविनायक वस्ती सेती पिपलबोट देखि जोरसल्ला सम्म रोड (सडकको दाया वाय ५० मि पछाडी	२००,०००.००
६	२६२	मेथिनकोट ६	हिलेखोला पिपलबोट देखि हरेराम मन्दिर सम्म (सडकको दाया वाया ५० मि पछाडी	२००,०००.००
६	५६५	मेथिनकोट ६	जोरसल्ला कामीटोल घाटापाटी हुदै पिपलबोट सडक सडकको दाया वाया ५० मि सम्म	२००,०००.००
६	३३९	मेथिनकोट ६	पौडेलचौर तिमाल रोड -सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म	२००,०००.००
६	२८१	मेथिनकोट ६	पौडेलचौररातमाटा -सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी	१५०,०००.००
६	२९०	मेथिनकोट ६	जोरसल्ला देखि कृष्ण नि मा वि हुदै टेलिफोन टावर(सडकको दाया वाया ५० मि पछाडी	१५०,०००.००
६	५६४	मेथिनकोट ६	हिलेखोला देखि चुहाने अमर प्रा वि कटुन्जे खोला सम्म मोटरबाटोको दाया वाया ५० मि पछाडी	१२५,०००.००
६	३३२	मेथिनकोट ६	जोरसल्ला फूसेडाँडा सडक (-सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म	१००,०००.००
६	४६२	मेथिनकोट ६	जोगी डाँडा देखि नेपाल डाँडा सम्म (सडकको दाया वाया ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
६	४६४	मेथिनकोट ६	भदौरेडाँडा देखि मैनाली टोल सम्म	१००,०००.००

			(सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी)	
६	४६७	मेथिनकोट ६	पौडेलचौर खानेपानी मार्ग लोतागैरे सेतीपिपलबोट खेलकुद मैदान सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी)	१००,०००.००
६	४६९	मेथिनकोट ६	पौडेलचौर नेवारटोल तिमाल सडक (सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी)	१००,०००.००
६	४७३	मेथिनकोट ६	खेल मैदान चौर मेथिनकोट देखि पौडेल खेत हुदै पौडेलचौरबाट लोता गैरे सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी)	१००,०००.००
६	४७८	मेथिनकोट ६	पौडेलचौर तिमाल रोड (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी)	१००,०००.००
६	४६६	मेथिनकोट ६	चिलिङ्गाथुम्का नुनीडाँडा दमैटोलको सडक (सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी)	७५,०००.००
६	५६६	मेथिनकोट ६	जोरसल्ला कामीटोल घाटापाटी हुदै पिपलबोट सडक सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	७५,०००.००
६	३३४	मेथिनकोट ६	जोरसल्ला फूसेडाँडा सडक -सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	५०,०००.००
७	२३७	खनालथोक ७	चौकिडाँडा खरीबोट रोशीपुल सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	१,२००,०००.००
७	२२८	खनालथोक ७	२५ किलो चौकिडाँडा वि.पि मार्गले छोएको सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	१,२००,०००.००
७	२३९	खनालथोक ७	चौकिडाँडा रातमाटा टार बाटो सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	५००,०००.००
७	२३८	खनालथोक ७	चौकिडाँडा खरीबोट रोशीपुल सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	४००,०००.००
७	२२९	खनालथोक ७	२५ किलो चौकिडाँडा वि.पि मार्गले छोएको सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	४००,०००.००
७	२१७	खनालथोक ७	माथ्लो टोल तल्लो बेसि मोटर बाटो सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
७	४९५	खनालथोक ७	चौतारा देखि भागेडाँडा सम्म सडक दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
७	४९७	खनालथोक ७	२६ किलो देखि पछाडि चौतारा सम्म सडक दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
७	४९९	खनालथोक ७	भागे खोला देखि बौडाइ सम्म सडक दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
७	५०१	खनालथोक ७	चौतारा देखि कुलाइन थान सम्म सडक दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
७	५०५	खनालथोक ७	वरवोट खाकसि देखि तार्के खोला सम्म ५० मि	३००,०००.००
७	५०७	खनालथोक ७	बौडाइ ओखले पोखरी टार भडारे खाकसि सडक दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
७	४९३	खनालथोक ७	१ न पुल देखि चौतारा सम्मको सडक दाया बाया ५० मि सम्म	२००,०००.००
७	५०३	खनालथोक ७	कुलाइनथान देखि देविथान सम्म सडक दाया बाया ५० मि	२००,०००.००
७	२३६	खनालथोक ७	चौकिडाँडा भडारे	२००,०००.००

७	२४१	खनालथोक ७	चौकिडाँडा रातमाटाटार मोटरबाटो सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
७	२३०	खनालथोक ७	पौवा फापर चौर मोटर बाटो सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	१६०,०००.००
७	२२०	खनालथोक ७	सेति देवि प्रा.वि ह्वाका मोटर बाटो सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	१५०,०००.००
७	४९६	खनालथोक ७	चौतारा देखि भागेडाँडा सम्म सडक दाया बाया ५० मि पछाडि	१५०,०००.००
७	४९८	खनालथोक ७	२६ किलो देखि पछाडि चौतारा सम्म सडक दाया बाया ५० मि पछाडि	१५०,०००.००
७	५००	खनालथोक ७	भागे खोला देखि बौडाइ सम्म सडक दाया बाया ५० मि पछाडि	१५०,०००.००
७	५०२	खनालथोक ७	चौतारा देखि कुलाइन थान सम्म सडक दाया बाया ५० मि पछाडि	१५०,०००.००
७	५०६	खनालथोक ७	वरवोट खाकसि देखि तार्के खोला सम्म ५० मि पछाडि	१५०,०००.००
७	५०८	खनालथोक ७	बौडाइ ओखले पोखरी टार भडारे खाकसि सडक दाया बाया ५० मि पछाडि	१५०,०००.००
७	२१८	खनालथोक ७	माथ्लो टोल तल्लो बेसि मोटर बाटो सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
७	४९४	खनालथोक ७	१ न पुल देखि चौतारा सम्मको सडक दाया बाया ५० मि पछाडि	१००,०००.००
७	५०४	खनालथोक ७	कुलाइनथान देखि देविथान सम्म सडक दाया बाया ५० मि पछाडि	१००,०००.००
७	२२२	खनालथोक ७	सेति देवि प्रा.वि ह्वाका मोटर बाटो सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
७	२२३	खनालथोक ७	ज्यामिरे टोल	१००,०००.००
७	२३१	खनालथोक ७	पौवा फापर चौर मोटर बाटो अन्य पछाडी	६४,०००.००
७	२३२	खनालथोक ७	भडारे गाउ सबै	५०,०००.००
७	२३५	खनालथोक ७	फापर चौर सबै	५०,०००.००
८	३४८	खनालथोक ८	खोलेखेत १ नं.पुल देखि वि.पी मार्ग	१,०००,०००.००
८	३५२	खनालथोक ८	१ नं.पुल देखि २५ किलो मोटर बाटो	१,०००,०००.००
८	३३५	खनालथोक ८	सिमखोला चुचुरे वि.पी. राजमार्ग नौबिसे	८००,०००.००
८	३३३	खनालथोक ८	धर्मसाल दमै पोखरी दाप्चा मोटर बाटो	५००,०००.००
८	३५३	खनालथोक ८	१ नं.पुल देखि २५ किलो मोटर बाटो अन्य पछाडी	४००,०००.००
८	३५०	खनालथोक ८	खोलेखेत १ नं.पुल देखि वि.पी मार्ग अन्य पछाडी	४००,०००.००
८	३२४	खनालथोक ८	जयमंगलटारनर्सरी देखि कुलाइनथान सम्मको जग्गाहरु	४००,०००.००
८	३२५	खनालथोक ८	सिमखोला देखि कुलाइनथान सम्मको जग्गाहरु	३००,०००.००
८	३३०	खनालथोक ८	पुजारीको टापु साउने डाडाँ काक्रे मोटर बाटो	३००,०००.००
८	३२७	खनालथोक ८	कुलाइनथान देखि सिमडाँडा मोटर बाटो	२५०,०००.००
८	३३६	खनालथोक ८	दमै पोखरी महेन्द्र चौर दाप्चा खण्ड	२४०,०००.००

			मोटर बाटो	
८	३३१	खनालथोक ८	ढोडेनि खोल्सो पिपलचौर धर्मसाल मोटर बाटो	२२५,०००.००
८	३२८	खनालथोक ८	जयमंगलटार चिसापानि रातमाटे कुलाइनथान मोटर बाटो ५० मि सम्म	२००,०००.००
८	३४२	खनालथोक ८	दाप्चा मोटर बाटो बाट काक्रेटोल मोटर बाटो	२००,०००.००
८	३४६	खनालथोक ८	साउने मोटरडाँडा पिपलबोट काक्रे नौविसे खण्ड	१६०,०००.००
८	३२६	खनालथोक ८	कुलाइनथान देखि फुर्के सल्ला सम्मका जग्गाहरु	१६०,०००.००
८	३२९	खनालथोक ८	फुर्के सल्ला देखि ढोडेनि खोल्सो सम्म	१५०,०००.००
८	३४४	खनालथोक ८	काक्रे पाल्ले खर्क मोटर बाटो	१५०,०००.००
८	४९२	खनालथोक ८	जयमंगलटार चिसापानि रातमाटे कुलाइनथान मोटर बाटो ५० मि पछाडी	१००,०००.००
८	३३७	खनालथोक ८	दमै पोखरी महेन्द्र चौर दाप्चा खण्ड मोटर बाटो ५० मि पछाडि	१००,०००.००
८	३३८	खनालथोक ८	महेन्द्र चौर पौवा मोटर बाटो	१००,०००.००
८	३४३	खनालथोक ८	दाप्चा मोटर बाटो बाट काक्रेटोल मोटर बाटो पछाडि	१००,०००.००
८	३४७	खनालथोक ८	साउने मोटरडाँडा पिपलबोट काक्रे नौविसे खण्ड अन्य पछाडि	१००,०००.००
८	३४०	खनालथोक ८	महेन्द्र चौर पौवा मोटर बाटो अन्य पछाडि	६४,०००.००
८	३४५	खनालथोक ८	काक्रे पाल्ले खर्क मोटर बाटो पछाडि	५०,०००.००
९	२७७	खनालथोक ९	भकुण्डे चोक देखि वि.पी गेष्ट हाउस सम्म -वि.पी. हाइवेको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	६,०००,०००.००
९	२८०	खनालथोक ९	वि.पी गेष्ट हाउस देखि दाप्चा पूल सम्म -वि.पी. हाइवेको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	६,०००,०००.००
९	३०७	खनालथोक ९	नौविसे पुल देखि सिमखोलिस वि.पी हाइवेको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	५,०००,०००.००
९	२८३	खनालथोक ९	भकुण्डे चोकदेखि प्रहरी चौकि सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३,०००,०००.००
९	२८५	खनालथोक ९	भकुण्डे चोक देखि दाप्चा खोला सम्म - भकुण्डे दाप्चा बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२,५००,०००.००
९	४८६	खनालथोक ९	वि पि हाइवे वाट बुद्ध एकेडेमि सम्म ५० मि	२,५००,०००.००
९	४८८	खनालथोक ९	बुद्ध एकेडेमि देखि चर्च दारिमटार सम्म ५० मि	२,०००,०००.००
९	२८८	खनालथोक ९	नौविसे पुल दामिरटार हुँदै तिमाल जाने बाटो सम्म -नौविसे-दारिम सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२,०००,०००.००
९	३०८	खनालथोक ९	नौविसे पुल देखि सिमखोलिस वि.पी हाइवेको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म पछाडिका	२,०००,०००.००
९	२८२	खनालथोक ९	वि.पी गेष्ट हाउस देखि दाप्चा पूल सम्म -वि.पी. हाइवेको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१,५००,०००.००
९	२७९	खनालथोक ९	भकुण्डे चोक देखि वि.पी गेष्ट हाउस	१,५००,०००.००

			सम्म -वि.पी. हाइवेको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	
९	४८४	खनालथोक ९	वि पि हाइवे बाट सेरा जोडने बाटो ५० मि सम्म	१,५००,०००.००
९	४८९	खनालथोक ९	बुद्ध एकेडेमि देखि चर्च दारिमटार सम्म ५० मि पछाडि	१,०००,०००.००
९	२८९	खनालथोक ९	नौविसे पुल दारिमटार हुँदै तिमाल जाने बाटो सम्म -नौविसे-दारिम सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१,०००,०००.००
९	२८६	खनालथोक ९	भकुण्डे चोक देखि दाप्चा खोला सम्म - भकुण्डे दाप्चा बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१,०००,०००.००
९	३०९	खनालथोक ९	नौविसे पुल देखि जयमंगल टार मोटर बाटो	१,०००,०००.००
९	४८७	खनालथोक ९	वि पि हाइवे बाट बुद्ध एकेडेमि सम्म ५० मि पछाडि	१,०००,०००.००
९	३९९	खनालथोक ९	नौविसे काक्रे मोटर बाटो नविन स्कुल सम्म	१,०००,०००.००
९	४८५	खनालथोक ९	वि पि हाइवे बाट सेरा जोडने बाटो ५० मि पछाडि	८००,०००.००
९	३०५	खनालथोक ९	जक्सन घ्यूटार लोसे मोटरबाटो - सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	६००,०००.००
९	५७९	खनालथोक ९	प्रहरी चौकी देखि आर्मीको गेट सम्म भकुण्डे दलसिगे बाटोको दाया बाया ५० मि सम्म	१,०००,०००.००
९	३९२	खनालथोक ९	नौविसे काक्रे मोटर बाटो नविन स्कुल सम्म अन्य पछाडि	४००,०००.००
९	३९०	खनालथोक ९	नौविसे पुल देखि जयमंगल टार मोटर बाटोको पछाडि	४००,०००.००
९	३०९	खनालथोक ९	दाप्चा खोला देखि रजम पोखरी मोटरबाटो -सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	४००,०००.००
९	३०३	खनालथोक ९	दाप्चा खोला देखि देउरारालि सल्लेडोल मोटर बाटो	३००,०००.००
९	३०६	खनालथोक ९	जक्सन घ्यूटार लोसे मोटरबाटो - सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	३००,०००.००
९	३९३	खनालथोक ९	नविन स्कुल देखि पुजारी थुम्का काक्रे बाटोमा	५००,०००.००
९	३९५	खनालथोक ९	मुखियाटोल देखि ज्योतिस डाँडा सम्म दाप्चा मोटर बाटो	३००,०००.००
९	४९०	खनालथोक ९	रजम पोखरी थुम्का डाँडा हुँदै नविन प्रा वि सम्मको मोटरबाटो (सडकको दाया बाया ५० मि	२००,०००.००
९	५७२	खनालथोक ९	भकुण्डे चोकदेखि आर्मीको गेट सम्म भकुण्डे दलसिगे बाटोको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
९	३९७	खनालथोक ९	भिमसेनथान धर्मसाल दाप्चा मोटर बाटो दक्षिण तर्फ	२००,०००.००
९	३९९	खनालथोक ९	तल्लो हटिया बरबोट मोटर बाटोको अन्य पछाडि	२००,०००.००
९	३०२	खनालथोक ९	दाप्चा खोला देखि रजम पोखरी मोटरबाटो -सडकको दायाँ बायाँ ५०	१५०,०००.००

			मि. भन्दा पछाडी	
९	३०४	खनालथोक ९	दाप्चा खोला देखि देउरारालि सल्लेडोल मोटर बाटोको पछाडि	१५०,०००.००
९	३१४	खनालथोक ९	नविन स्कुल देखि पुजारी थुम्का काक्रे बाटोमा अन्य पछाडि	१५०,०००.००
९	४८३	खनालथोक ९	भकण्डे चोकदेखि चौकि सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	१००,०००.००
९	४९१	खनालथोक ९	रजम पोखरी थुम्का डांडा हुदै नविन प्रा वि सम्मको मोटरबाटो (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१००,०००.००
९	३१६	खनालथोक ९	मुखियाटोल देखि ज्योतिस डाँडा सम्म दाप्चा मोटर बाटो अन्य पछाडि	१००,०००.००
९	३१८	खनालथोक ९	भिमसेनथान धर्मसाल दाप्चा मोटर बाटो दक्षिण तर्फ अन्य पछाडि	१००,०००.००
१०	८२	पुरानागाउँ १०	दाप्चा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००.००
१०	३६३	पुरानागाउँ १०	पुरानागाउँ हुदै स्वास्थ्य चौकी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१०	३७४	पुरानागाउँ १०	पाठकटोल मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१०	३५१	पुरानागाउँ १०	सिम्ले लहरे सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१०	३५५	पुरानागाउँ १०	बसेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१०	३७१	पुरानागाउँ १०	तामाङ गाउँ बसेटी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१०	३५९	पुरानागाउँ १०	सिमगैरा मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१६४,०००.००
१०	३४९	पुरानागाउँ १०	दाप्चा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	१००,०००.००
१०	३६८	पुरानागाउँ १०	वनमाभ मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
१०	३५४	पुरानागाउँ १०	सिम्ले लहरे सडकको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
१०	३६१	पुरानागाउँ १०	सिमगैरा मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
१०	३७०	पुरानागाउँ १०	वनमाभ मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
१०	३७२	पुरानागाउँ १०	तामाङ गाउँ बसेटी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
१०	३७५	पुरानागाउँ १०	पाठकटोल मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
१०	३५६	पुरानागाउँ १०	बसेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
११	३७६	पुरानागाउँ ११	दाप्चा नासपातिबोट दारेगौडा ऐसेलुचौर दाप्चा पूल मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
११	३७८	पुरानागाउँ ११	खर्कचौर सिमपानीछाप मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
११	३८२	पुरानागाउँ ११	नमोबुद्ध नोविसे मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
११	३८४	पुरानागाउँ ११	पौडयालथोक गोपाल पोखरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००

११	३८९	पुरानागाउँ ११	दारेगौडा सल्लेरीटार मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
११	३९१	पुरानागाउँ ११	शिखरकटेरी मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
११	३७७	पुरानागाउँ ११	दाप्चा नासपातिबोट दारेगौडा ऐसेलुचौर दाप्चा पूल मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि पछाडी	७५,०००.००
११	३८३	पुरानागाउँ ११	नमोबुद्ध नोबिसे मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि पछाडी	७५,०००.००
११	३७९	पुरानागाउँ ११	खर्कचौर सिमपानीछाप मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
११	३८५	पुरानागाउँ ११	पौडयालथोक गोपाल पोखरी मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
११	३९०	पुरानागाउँ ११	दारेगौडा सल्लेरीटार मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
११	३९२	पुरानागाउँ ११	शिखरकटेरी मोटरबाटोको दायँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००.००
१२	३६०	छत्रेबाँझ १२	नासपाति बोट देखि कोट सम्म (सडकको दायी बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
१२	३५७	छत्रेबाँझ १२	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक तिमल्सिना टोल सडकको दायी बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
१२	३६४	छत्रेबाँझ १२	कोट देखि गैरापाटि सम्म(सडकको दायी बाया ५० मि. सम्म	२००,०००.००
१२	३६९	छत्रेबाँझ १२	गैरापाटी सत्यालथोक मयलपानी सडक सडकको दायी बाया ५० मि. सम्म	२००,०००.००
१२	३६६	छत्रेबाँझ १२	गैरापाटी कार्कीछेडा सडक सडकको दायी बाया ५० मि. सम्म	१५०,०००.००
१२	५०९	छत्रेबाँझ १२	गैरापाटी मयलपानी सडक (सडकको दायी बाया ५० मि सम्म	१५०,०००.००
१२	३५८	छत्रेबाँझ १२	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक तिमल्सिना टोल सडकको दायी बाया ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
१२	३६२	छत्रेबाँझ १२	नासपाति बोट देखि कोट सम्म (सडकको दायी बाया ५० मि पछाडि	१००,०००.००
१२	३७३	छत्रेबाँझ १२	गैरापाटी सत्यालथोक मयलपानी सडक सडकको दायी बाया ५० मि. भन्दा पछाडी	९०,०००.००
१२	५१०	छत्रेबाँझ १२	गैरापाटी मयलपानी सडक (सडकको दायी बाया ५० मि पछाडी	९०,०००.००
१२	३६५	छत्रेबाँझ १२	कोट देखि गैरापाटि सम्म(सडकको दायी बाया ५० मि. पछाडि	९०,०००.००
१२	३६७	छत्रेबाँझ १२	गैरापाटी कार्कीछेडा सडक सडकको दायी बाया ५० मि. भन्दा पछाडी	५०,०००.००
१३	३८८	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, गहते देखि गहते डिहि सम्म -सडकको दायी बाया ५० मि. सम्म	३००,०००.००
१३	३८१	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, दाप्चा बजार देखि चौतारा सम्म -सडकको दायी बाया ५० मि.	२००,०००.००
१३	३८६	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, नेपाने भञ्ज्याङ देखि बागमारा सम्म -सडकको दायी बाया ५० मि. सम्म	२००,०००.००
१३	५१४	छत्रेबाँझ १३	नासपातिबोट दम्बु डाँडा गंगाघाट हिले	२००,०००.००

			सडक (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	
१३	५१५	छत्रेबाँझ १३	नासपातिबोट दम्बु डाँडा गंगाघाट हिले सडक (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१००,०००.००
१३	३८०	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाले फलामे साँघु सडक, दाप्चा बजार देखि चौतारा सम्म -सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी	१००,०००.००
१३	३९३	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाले फलामे साँघु सडक, गहते देखि गहते डिहि सम्म -सडकको दाया बाया ५० मि. भन्दा पछाडी	१००,०००.००
१३	३९४	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा डम्बु डाँडा हिलेखोला सडक, सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म	१००,०००.००
१३	३९६	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा मयलपानी गोपाल पोखरी सडक, सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	१००,०००.००
१३	५१२	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाले भञ्ज्याङ बागमारा माथ्लाथान सम्म (सडकको दाया बाय ५० मि भित्र	१००,०००.००
१३	५१३	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाले भञ्ज्याङ बागमारा माथ्लाथान सम्म (सडकको दाया बाय ५० मि पछाडि	५०,०००.००
१३	३८७	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा नेपाले फलामे साँघु सडक, नेपाले भञ्ज्याङ देखि बागमारा सम्म -सडकको दाया बाया ५० मि. भन्दा पछाडी	५०,०००.००
१३	३९५	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा डम्बु डाँडा हिलेखोला सडक, सडकको दाया बाया ५० मि. भन्दा पछाडी	५०,०००.००
१३	३९७	छत्रेबाँझ १३	दाप्चा मयलपानी गोपाल पोखरी सडक, सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	५०,०००.००
१४	४००	डराउनेपोखरी १४	तल्लो हटिया गैरापाटी सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००.००
१४	३९८	डराउनेपोखरी १४	बरवोट समुन्द्रे भलाय सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
१४	४०२	डराउनेपोखरी १४	कृषि भवन आरुवारी चौर सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
१४	५२०	डराउनेपोखरी १४	अधिकारीथोक गैरापाटि सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	२००,०००.००
१४	५२२	डराउनेपोखरी १४	गैरापाटि माथ्लागाउँ सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	२००,०००.००
१४	५२३	डराउनेपोखरी १४	कुशुलेपाटि साउकोट सपनेश्वर सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	२००,०००.००
१४	४०१	डराउनेपोखरी १४	तल्लो हटिया भुपाले वन पदाली सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१४	४०३	डराउनेपोखरी १४	आरुवारी चौर -अधिकारी थोक- तल्लो हटिया सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१४	४०४	डराउनेपोखरी १४	आरुवारी चौर छाप छहरा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
१४	५१८	डराउनेपोखरी १४	कृषि भवन आरुवारी चौर सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
१४	४२१	डराउनेपोखरी १४	आरुवारी चौर छाप छहरा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००

१४	५२४	डराउनेपोखरी १४	कुशुलेपाटि साउकोर्ट सपनेश्वर सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१२०,०००.००
१४	५२१	डराउनेपोखरी १४	अधिकारीथोक गैरापाटि सडकको दाया बाया ५० मि पछाडि	१२०,०००.००
१४	५१९	डराउनेपोखरी १४	आरुवारी चौर -अधिकारी थोक- तल्लो हटिया सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१२०,०००.००
१४	५१७	डराउनेपोखरी १४	तल्लो हटिया भुपाले वन पदाली सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
१४	५१६	डराउनेपोखरी १४	बरबोट समुन्द्रे भलाय सडकको दाया बाया ५० मि पछाडि	१००,०००.००
१५	५३४	डराउनेपोखरी १५	तार्के दोभान पिपलबोट देखि खाक्सी जोडने मोटरबाटो (सडकको दाया बाय ५० मि भित्र	५००,०००.००
१५	५३२	डराउनेपोखरी १५	दारिमबोट देखि पिपलटा, सडक (सडकको दाया बाया ५० मि	५००,०००.००
१५	४११	डराउनेपोखरी १५	पिपलटार तार्के सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	५००,०००.००
१५	४०९	डराउनेपोखरी १५	वरबोट सडक (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
१५	४०८	डराउनेपोखरी १५	पानाडखर्क सडक(सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
१५	५३०	डराउनेपोखरी १५	नारायण कुवा सुपनेश्वर हुदै तार्के खोला सडक (सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	३००,०००.००
१५	५२८	डराउनेपोखरी १५	पिपलटार -दारिमबोट सडक	३००,०००.००
१५	५२७	डराउनेपोखरी १५	पिपलटार तार्के सडकको दाया बाया ५० मि पछाडि	२००,०००.००
१५	५२९	डराउनेपोखरी १५	नारायण कुवा बुढास्वारा सडक	२००,०००.००
१५	५३३	डराउनेपोखरी १५	दारिमबोट देखि पिपलटा, सडक (सडकको दाया बाया ५० पछाडि	२००,०००.००
१५	५३५	डराउनेपोखरी १५	तार्के दोभान पिपलबोट देखि खाक्सी जोडने मोटरबाटो (सडकको दाया बाय ५० मि पछाडी	२००,०००.००
१५	५३१	डराउनेपोखरी १५	नारायण कुवा सुपनेश्वर हुदै तार्के खोला सडक (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१५०,०००.००
१५	५२५	डराउनेपोखरी १५	पानाडखर्क सडक(सडकको दाया बाया ५० मि पछाडि	१००,०००.००
१५	५२६	डराउनेपोखरी १५	वरबोट सडक (सडकको दाया बाया ५० मि पछाडी	१००,०००.००
	साविक गा.वि.स.	हाल नमोबुद्ध	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
१	कानपूर कालापानी	५	खरदारपाटि देखि पौवा सम्म सडकको दाया बाया ५० मि सम्म	४००,०००.००
२	कानपूर कालापानी	५	खरदारपाटि देखि पौवा सम्म सडकको दाया बाया ५० मि भन्दा पछाडी	२४०,०००.००

३	कानपूर कालापानी	५	पौवा देखि खोका खोला सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	६००,०००.००
४	कानपूर कालापानी	५	पौवा देखि खोका खोला सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	३६०,०००.००
५	कानपूर कालापानी	५	खोका देखि कालिमाटि तिमाल गा.पा.को सिमाना सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
६	कानपूर कालापानी	५	खोका देखि कालिमाटि तिमाल गा.पा.को सिमाना सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	३००,०००.००
७	कानपूर कालापानी	५	वि.पी. राजमार्ग सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	१,६००,०००.००
८	कानपूर कालापानी	५	वि.पी. राजमार्ग सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	९६०,०००.००
९	कानपूर कालापानी	५	कानपूर बजार देखि डाँडागाउँ वि.पी. राजमार्ग जोडने सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
१०	कानपूर कालापानी	५	कानपूर बजार देखि डाँडागाउँ वि.पी. राजमार्ग जोडने सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
११	कानपूर कालापानी	५	साविक वडा नं. ६ डाँडागाउँबाट तुम्सुङ्ग कुण्ड जानेबाटोको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
१२	कानपूर कालापानी	५	साविक वडा नं. ६ डाँडागाउँबाट तुम्सुङ्ग कुण्ड जानेबाटोको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
१३	कानपूर कालापानी	५	कानपूर बजार देखि लासकोट बेसी वि.पी. राजमार्ग सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१४	कानपूर	५	कानपूर बजार देखि लासकोट	

	कालापानी		बेसी वि.पी. राजमार्ग सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
१५	कानपूर कालापानी	५	लासकोट साविक कानपुर २ गोरेटो बाटो सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
१६	कानपूर कालापानी	५	लासकोट साविक कानपुर २ गोरेटो बाटो सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
१७	कानपूर कालापानी	५	साविक कानपुर २ को कालिका सडक तल्लो टोल सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
१८	कानपूर कालापानी	५	साविक कानपुर २ को कालिका सडक तल्लो टोल सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
१९	कानपूर कालापानी	५	साविक कानपूर १ बजारबाट थुम्का जाने बाटो कालिका मन्दिर सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
२०	कानपूर कालापानी	५	साविक कानपूर १ बजारबाट थुम्का जाने बाटो कालिका मन्दिर सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
२१	कानपूर कालापानी	५	पल्लावारीबाट वरको बोट सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
२२	कानपूर कालापानी	५	पल्लावारीबाट वरको बोट सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
२३	कानपूर कालापानी	५	पौवा देखि दारेगौडा सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
२४	कानपूर कालापानी	५	पौवा देखि दारेगौडा सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
२५	कानपूर कालापानी	५	स्कूल डाँडाबाट सुवाराँ आगेटार पातला सम्म	२५०,०००.००

			सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	
२६	कानपूर कालापानी	५	स्कूल डाँडाबाट सुवारा आगेटार पातला सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
२७	कानपूर कालापानी	५	खरदारपाटि बाट भतेरे भञ्ज्याङ हुँदै गोगन पानी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
२८	कानपूर कालापानी	५	खरदारपाटि बाट भतेर भञ्ज्याङ हुँदै गोगन पानी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
२९	कानपूर कालापानी	५	पौवाबाट बाँझघाँरी हुँदै वि.पी राजमार्ग सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
३०	कानपूर कालापानी	५	पौवाबाट बाँझघाँरी हुँदै वि.पी राजमार्ग सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	९०,०००.००
३१	कानपूर कालापानी	५	भतेरे भञ्ज्याङबाट पुराना पोखरी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
३२	कानपूर कालापानी	५	भतेरे भञ्ज्याङबाट पुराना पोखरी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	९०,०००.००
३३	कानपूर कालापानी	५	कालिका मन्दिरबाट कामी डाँडा जाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
३४	कानपूर कालापानी	५	कालिका मन्दिरबाट कामी डाँडा जाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
३५	कानपूर कालापानी	५	कानपूर १, २, ३, ८ र ९ कमेरे हुँदै तिमाल गा.पा.को सिमाना आधाबाट सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
३६	कानपूर कालापानी	५	कानपूर १, २, ३, ८ र ९ कमेरे हुँदै तिमाल गा.पा.को सिमाना आधाबाट सम्म	१५०,०००.००

			सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	
३७	कानपूर कालापानी	५	सातमूलबाट बोहोरे खोला सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
३८	कानपूर कालापानी	५	सातमूलबाट बोहोरे खोला सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
३९	कानपूर कालापानी	५	कमेरेबाट भेडाँवारी जाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
४०	कानपूर कालापानी	५	कमेरेबाट भेडाँवारी जाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
४१	कानपूर कालापानी	५	काटतिमालबाट बोहोरेदोभान जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
४२	कानपूर कालापानी	५	काटतिमालबाट बोहोरेदोभान जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
४३	कानपूर कालापानी	५	मौलेचौरबाट सिमभञ्ज्याङ्ग जाने सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
४४	कानपूर कालापानी	५	मौलेचौरबाट सिमभञ्ज्याङ्ग जाने सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
४५	कानपूर कालापानी	५	कोटतिमालबाट भैँसेपानी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
४६	कानपूर कालापानी	५	कोटतिमालबाट भैँसेपानी सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
४७	कानपूर कालापानी	५	साईला चौताराबाट माभङ्गाउँ देउराली सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
४८	कानपूर कालापानी	५	साईला चौताराबाट माभङ्गाउँ देउराली सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	९०,०००.००
४९	कानपूर	५	रक्तकालि स्कूलबाट साउटोल	

	कालापानी		सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
५०	कानपूर कालापानी	५	रक्तकालि स्कूलबाट साउटोल सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	९०,०००.००
५१	कानपूर कालापानी	५	मेलचौर देखि देवीस्थान सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
५२	कानपूर कालापानी	५	मेलचौर देखि देवीस्थान सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
५३	कानपूर कालापानी	५	कालिमाटि देखि टावर सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
५४	कानपूर कालापानी	५	कालिमाटि देखि टावर सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
५५	कानपूर कालापानी	५	लासकोट माँझ गाउँबाट दार्सिङ्ग खोला हुँदै वि.पी राजमार्ग गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
५६	कानपूर कालापानी	५	लासकोट माँझ गाउँबाट दार्सिङ्ग खोला हुँदै वि.पी राजमार्ग गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
५७	कानपूर कालापानी	५	लासकोट गैरीगाउँ हुँदै डाँडागाउँ जाने गोरेटोबाटोको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
५८	कानपूर कालापानी	५	लासकोट गैरीगाउँ हुँदै डाँडागाउँ जाने गोरेटोबाटोको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
५९	कानपूर कालापानी	५	डाँडागाउँ तीन सल्ले जाने गोरेटोबाटोको दायँ बायाँ ५० मि सम्म	७५,०००.००
६०	कानपूर कालापानी	५	डाँडागाउँ तीन सल्ले जाने गोरेटोबाटोको दायँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	४५,०००.००

६१	कानपूर कालापानी	५	ठोक्रेडाँडाबाट गौडा खोला जाने गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
६२	कानपूर कालापानी	५	ठोक्रेडाँडाबाट गौडा खोला जाने गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	५०,०००.००
६३	कानपूर कालापानी	५	कमेरे पिपलबोटबाट धारापानी खोला सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
६४	कानपूर कालापानी	५	कमेरे पिपलबोटबाट धारापानी खोला सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
६५	कानपूर कालापानी	५	बोहोरे खोलाबाट सिङ्गेटार जाने गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
६६	कानपूर कालापानी	५	बोहोरे खोलाबाट सिङ्गेटार जाने गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
६७	कानपूर कालापानी	५	कोलडाँडाबाट माथ्लोटोल जानेबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
६८	कानपूर कालापानी	५	कोलडाँडाबाट माथ्लोटोल जानेबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
६९	कानपूर कालापानी	५	पौडेलथोक बाट जोरसल्ला जाने गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
७०	कानपूर कालापानी	५	पौडेलथोक बाट जोरसल्ला जाने गोरेटोबाटो सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
७१	कानपूर कालापानी	५	गौडा खोलबाट सिरानटोल जानेबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
७२	कानपूर कालापानी	५	गौडा खोलबाट सिरानटोल जानेबाटोको दायाँ बायाँ ५०	६०,०००.००

			मि भन्दा पछाडी	
७३	कानपूर कालापानी	५	माभुटोल चौतारा पधेरा देखि कमेरे जाने गोरेटोबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
७४	कानपूर कालापानी	५	माभुटोल चौतारा पधेरा देखि कमेरे जाने गोरेटोबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
७५	कानपूर कालापानी	५	खोपीको पधेराबाट दलित बस्ती जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
७६	कानपूर कालापानी	५	खोपीको पधेराबाट दलित बस्ती जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
७७	कानपूर कालापानी	५	मेजर पाटिबाट बँदेलडाँडा जाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
७८	कानपूर कालापानी	५	मेजर पाटिबाट बँदेलडाँडा जाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
७९	कानपूर कालापानी	५	साविक वडा नं. २ सातदोबाटोबाट माथ्लोटोल जानेबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
८०	कानपूर कालापानी	५	साविक वडा नं. २ सातदोबाटोबाट माथ्लोटोल जानेबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
८१	कानपूर कालापानी	५	तल्लोटोल हुँदै चुहाने जानेबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
८२	कानपूर कालापानी	५	तल्लोटोल हुँदै चुहाने जानेबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
	साविक गा.वि.स.	हाल नमोबुद्ध न.पा.	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
	श्यापाटि सिमलचौर	११	काभ्रेभञ्ज्याङ्ग दाप्चा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	४००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	काभ्रेभञ्ज्याङ्ग दाप्चा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि.भन्दा	२४०,०००.००

			पछाडी	
	श्यापाटि सिमलचौर	११	कपरेदुङ्ग तल्लो टोल सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	कपरेदुङ्ग तल्लो टोल सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	परी गाउँ थलमले सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	परी गाउँ थलमले सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	कपरेदुङ्गा परी गाउँ कोलडाँडा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	कपरेदुङ्गा परी गाउँ कोलडाँडा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	श्यामपाटि कुरुगाउँ भालुखर्क सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	श्यामपाटि कुरुगाउँ भालुखर्क सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	सिमलबोट ढोडारी जाने सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२५०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	सिमलबोट ढोडारी जाने सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	डाँडा कटेरी ढोडारी गाउँ सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	डाँडा कटेरी ढोडारी गाउँ सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	डाँडाकटेरी येगेनडाँडा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	डाँडाकटेरी येगेनडाँडा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि.	१२०,०००.००

			भन्दा पछाडी	
	श्यापाटि सिमलचौर	११	डाँडाकटेरी मौसमडाँडा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	डाँडाकटेरी मौसमडाँडा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	धु.न.पा. १२ हुँदै डाडा कटेरी सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	धु.न.पा. १२ हुँदै डाडा कटेरी सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	कुरुगाउँ स्वारा विमिरे सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	३००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	कुरुगाउँ स्वारा विमिरे सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१८०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	स्वारा हुँदै सानो स्वारा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२५०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	स्वारा हुँदै सानो स्वारा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	थाप भञ्ज्याङ्ग नमोबुद्ध हुँदै धु.न.पा. १२ सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	४००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	थाप भञ्ज्याङ्ग नमोबुद्ध हुँदै धु.न.पा. १२ सम्म सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	२४०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	पिपलबोट चिन्ने गाउँ सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२५०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	पिपलबोट चिन्ने गाउँ सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	एक्लेखेत चिन्डे भालुखर्क सडकको दायाँ बायाँ ५० मि.	३५०,०००.००

			सम्म	
	श्यापाटि सिमलचौर	११	एक्लेखेत चिन्डे भालुखर्क सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	२१०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	भालुखर्क रोशीटार सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	भालुखर्क रोशीटार सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	स्वारा डाँडा थापाटोल सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२००,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	स्वारा डाँडा थापाटोल सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१२०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	मानेडाँडा नमोबुद्ध प्रा.वि. सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. सम्म	२५०,०००.००
	श्यापाटि सिमलचौर	११	मानेडाँडा नमोबुद्ध प्रा.वि. सडकको दायाँ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
		उल्लेखित मुल्याङ्कन भन्दा वाहेकका जग्गाहरु	नयाँ ट्रयाक खोलिएका सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु	१००,०००.००
सबै वडाहरुको	१८०	उल्लेखित मुल्याङ्कन भन्दा वाहेकका जग्गाहरु	बारी	५०,०००.००
	१७९	उल्लेखित मुल्याङ्कन भन्दा वाहेकका जग्गाहरु	खेत	७५,०००.००
	१८२	उल्लेखित मुल्याङ्कन भन्दा वाहेकका जग्गाहरु	अन्य	३०,०००.००
	१८१	उल्लेखित मुल्याङ्कन भन्दा वाहेकका	खर पाखा / खार बारी	३०,०००.००

		जग्गाहरु		
आर्थिक ऐन २०७५ दफा ३ वमोजिम				
अनुसूची २				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु		प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
२		मालपोत रजिस्ट्रेशन		
२.१		मालपोत रजिस्ट्रेशन वापत	वार्षिक प्रतिशत	३।००
भूमीकर (मालपोत) को दर				
१. मालपोत				
.... रोपनी/विगाहभन्दा कम क्षेत्रफलमा दर (रकम रु) प्रति रोपनी/विगाह				
जग्गाको किसिम	अब्बल	दोयम	सिम	चहार
खेत				
पाखो/बारी				
.... रोपनी/विगाह देखिरोपनी/विगाहसम्मको क्षेत्रफलमा दर (रकम रु) प्रति रोपनी/विगाह				
जग्गाको किसिम	अब्बल	दोयम	सिम	चहार
खेत				
पाखो/बारी				
.... रोपनी/विगाहभन्दा बढी क्षेत्रफलमा दर (रकम रु) प्रति रोपनी/विगाह				
जग्गाको किसिम	अब्बल	दोयम	सिम	चहार
खेत				
पाखो/बारी				
२. भूमि कर				
भूमिको उत्पादकत्व वा व्यापारिक, आवासीय, कृषि, वन पाखो वा बगर आदिउपयोगिताका आधारमा				
जग्गाको किसिम	भूमीकर प्रति रोपनी/कठ्ठा रु			
व्यापारिक				
आवासीय				
कृषि				
वन, पाखो वा बगर				
द्रष्टव्य :				

(१) नापी सम्पन्न भई नसकेका र मालपोत ऐन, २०३४ लागू नभएका क्षेत्रका जग्गाको हकमा नापी हुनुभन्दा अधिको कित्ताको आधारमा प्रति कित्ता रुका दरले भूमिकर/मालपोत लिइनेछ ।		
(२) चिया, रवर खेती र निजी वन लगाएको जग्गाको मालपोत दर सम्बन्धित जग्गारहेको किसिम अनुसारको दरमाप्रतिशत छुट गरी लिइनेछ ।		
(३) मालपोत वा भूमिकरको कूल रकम वार्षिकरुपैयाँभन्दा कम हुनेभएमा न्यूनतम वार्षिक मालपोत वा भूमिकर रुपैयाँ कायम गरिनेछ ।		
(४) भूमिकर लगाइने जग्गामा मालपोत लगाइने छैन ।		

आर्थिक ऐन २०७५ दफा ४ वमोजिम			
अनुसुची ३			
घरजग्गा बहाल कर			
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु	प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/०७६
३	बहाल कर		
३.१	नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, गोदाम, ग्यारेज, टहरा, सेड(छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरैवा आसिक तवरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा बहाल कर	वार्षिक प्रतिशत	१० प्रतिशत

अनुसूची ४
आर्थिक ऐन २०७५ दफा ५ बमोजिम
व्यावसाय इजाजत (दर्ता नवीकरण) दस्तुरको दर

सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु	प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
४	व्यवसाय कर		
४.१	व्यापारिक वस्तु		
	क चुरोट रक्सी समेतको खुदा पसलहरु	वार्षिक	
	रु. १००,००० सम्म पुँजी भएको		१,०००।००
	रु. १००,००० देखि ३००,००० सम्म पुँजी भएको		१,५००।००
	रु. ३००,००० देखि ५००,००० सम्म पुँजी भएको		२,०००।००
	ख चुरोट रक्सी समेतको थोक पसलहरु	वार्षिक	
	रु. ५००,००० भन्दा माथि पुँजी भएको		३,०००।००
	ग मिनी मार्केट		३,५००।००
	घ सुपर मार्केट		५,०००।००
	ड ज्वेलरी पसल	वार्षिक	५,०००।००
	च भिडियो क्यासेट पसल (रेकर्डर तथा प्लेयर)		
	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
	रु २,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
	रु २,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
	मन्दिर परिसरमा फुलपाती र अन्य सामान विक्री	वार्षिक	३००।००
	छ निर्माण सामग्री विक्रेता तथा हार्डवेयर पसल		
	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
	रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
	रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
	रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि २० लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१०,०००।००
	रु २०,००,०००।०० भन्दा माथि ५० लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२०,०००।००
	रु ५०,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	३५,०००।००
	ज कम्प्यूटर, विद्युत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन मर्मत, कार्पेट पसल आदिमा		
	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
	रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
	रु २,५०,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
	झ मोबाईल, रेडियो मर्मत तथा विक्री	वार्षिक	१,०००।००

	त्र	पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेट्रोल पम्प)	वार्षिक	२०,०००।००
	ट	पेट्रोलियम पदार्थ खुद्रा	वार्षिक	५,०००।००
	ठ	दैनिक खाद्य सामग्री खुद्रा		
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,५००।००
		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि ५ लाखसम्म पूजी भएको	वार्षिक	३,५००।००
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि १० लाखसम्म पूजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
		रु १०,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	१०,०००।००
	ड	कपडा तथा रेडिमेड समेत (खुद्रा र थोक दुवै)		
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,५००।००
		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि ५ लाखसम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,५००।००
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि १० लाखसम्म पूजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
		रु १०,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	१०,०००।००
	ढ	सवारी साधन विक्रेता		
		साईकल	वार्षिक	२,०००।००
		मोटर साईकल	वार्षिक	१०,०००।००
		ट्रयाक्टर सवै खाले	वार्षिक	२०,०००।००
		जिप, कार वस र ट्रक	वार्षिक	५०,०००।००
४.२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक पेशामा			
	क	स्वीकृत चिकित्सक	वार्षिक	३,०००।००
	ख	कविराज	वार्षिक	१,०००।००
	ग	ईन्जिनियर काउन्सिलमा दर्ता भएको ईन्जिनियरलाई दस्तुर	वार्षिक	५,०००।००
	घ	कानून व्यवसायी	वार्षिक	५,०००।००
	ड	लेखा परीक्षक	वार्षिक	५,०००।००
	च	दन्त चिकित्सक	वार्षिक	२,५००।००
	छ	अनुसन्धानकर्ता र परामर्शदाता	वार्षिक	२,५००।००
	ज	ओभरसियर	वार्षिक	३,०००।००
	झ	बीमा एजेन्ट	वार्षिक	३,०००।००
	ञ	सर्भेयर	वार्षिक	३,०००।००
	ट	अनुवादक	वार्षिक	२,०००।००

	ठ	पशु चिकित्सक	वार्षिक	३,०००।००
	ड	शेयर दलाल	वार्षिक	२,०००।००
	ढ	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	वार्षिक	२,०००।००
	ण	संस्थागत पेन्टर	वार्षिक	१,०००।००
	त	भवन घर निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	व्यक्ति	५,०००।००
	थ	जग्गा प्लानिङ्ग, प्लटिङ्ग (प्रति आना)	आना	१,०००।००
४.३	निर्माण व्यवसाय (न पा क्षेत्रभित्र ठेगाना भएका)			
	क	क वर्ग	वार्षिक	२०,०००।००
	ख	ख वर्ग	वार्षिक	१५,०००।००
	ग	ग वर्ग	वार्षिक	१०,०००।००
	घ	घ वर्ग	वार्षिक	५,०००।००
	ड	नवीकरण दस्तुर	वार्षिक	३,०००।००
	च	नवीकरण थप दस्तुर	वार्षिक	२,०००।००
	छ	इजाजतपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	वार्षिक	१,०००।००
४.४	उत्पादनमूलक उद्योग			
	क	५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२,०००।००
	ख	७ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२,५००।००
	ग	१० अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	३,०००।००
	घ	१५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	४,०००।००
	ड	१५ अस्व शक्ति भन्दा माथि क्षमता भएको	वार्षिक	५,०००।००
४.४	उर्जामूलक उद्योग			
	क	गोबरग्याँस उद्योग	वार्षिक	२,०००।००
	ख	सोलार	वार्षिक	२,०००।००
	ग	अन्य उर्जामूलक उद्योग	वार्षिक	२,०००।००
४.४	कृषि तथा वन्य उद्योग			
	क	कुखुरा पालन उद्योग		
	१	१००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	१,५००।००
	२	१००० देखि ३००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	३,५००।००
	३	३००० देखि ५००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	५,०००।००
	४	५००० भन्दा माथि चल्ला राख्ने	वार्षिक	१०,०००।००
	५	ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म		१०,०००।००
	ख	फर्निचर उद्योग		
		स-मिल	वार्षिक	५,०००।००
		स-मिल ट्रली सहितको	वार्षिक	१५,०००।००
		स-मिल नभएको सानो फर्निचर	वार्षिक	२,०००।००
	ग	कुटानी, पिसानी र पेलानी मिल एउटा मेशिन	वार्षिक	१,५००।००
		प्रति थप एक मेशिनमा	वार्षिक	१००।००

	घ	पशुपालन (अन्य)	वार्षिक	२,०००।००
	ड	वंगुरपालन	वार्षिक	२,५००।००
	च	गाई/भैसी पालन	वार्षिक	२,०००।००
	छ	बाखापालन	वार्षिक	१,५००।००
	ज	कृषि फर्म (अर्गानिक तथा खेतीपाती)	वार्षिक	३,०००।००
	झ	कृषि फर्म (खेतीपाती, पशुपालन लगायत मिश्रीत)	वार्षिक	५,०००।००
४.४	पर्यटन उद्योग			
क	वि पी राजमार्गको आसपासमा रहेको			
	१	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२०,०००।००
	२	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१०,०००।००
	३	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	५,०००।००
ख	वि पी राजमार्गको आसपास बाहिर रहेको			
	१	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१०,०००।००
	२	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	५,०००।००
	३	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	३,०००।००
	४	नमोबुद्ध मन्दिर क्षेत्रको सुविधासम्पन्न होटल रिसोर्ट	वार्षिक	६०,०००।००
ग	साना पर्यटन व्यवसाय			
	१	रेष्टुराँ	वार्षिक	२,५००।००
	२	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	वार्षिक	३,५००।००
	३	फास्टफुड, भान्छा घर	वार्षिक	२,५००।००
	४	लज मात्र भएको	वार्षिक	२,५००।००
	५	भोजनालय	वार्षिक	२,५००।००
	६	लज तथा भोजनालय	वार्षिक	४,०००।००
	७	मिठाई पसल	वार्षिक	१,५००।००
	८	चिया चमेना पसल	वार्षिक	१,०००।००
४.५	सेवा उद्योग			
	१	छापाखाना	वार्षिक	५,०००।००
	२	फोटोग्राफी		
	क	फोटोग्राफी मात्र भएको	वार्षिक	१,५००।००
	ख	कलरल्याव समेत भएको	वार्षिक	३,०००।००
	३	चलचित्र व्यवसाय	वार्षिक	५,०००।००
	४	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय	वार्षिक	५,०००।००
	५	प्रयोगशाला	वार्षिक	२,०००।००
	६	शित भण्डार	वार्षिक	१०,०००।००
	७	डेरी उद्योग	वार्षिक	१०,०००।००
		दुग्ध डेरी पसल	वार्षिक	३,०००।००
	८	दुध संकलन केन्द्र	वार्षिक	१,५००।००

	९	दुग्ध चिस्यान	वार्षिक	५,०००।००
	१०	दुग्ध संकलन तथा प्याकेजिङ्ग	वार्षिक	१०,०००।००
	११	कवाडी संकलन केन्द्र	वार्षिक	५,०००।००
	१२	वेलिडिड वर्कसप (ग्रील तथा सर्टर)	वार्षिक	२,५००।००
	१३	ईन्जिनियरिड वर्कसप	वार्षिक	५,०००।००
	१४	बडी विल्डर उद्योग	वार्षिक	१०,०००।००
	१५	ह्याण्डीक्राफ्ट		
	क	रु. १ लाख सम्म पुँजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
	ख	रु. २ लाख सम्म पुँजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
	ग	रु. ३ लाख सम्म पुँजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
	घ	रु. ५ लाख सम्म पुँजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
	ङ	रु. ५ लाख भन्दा माथि पुँजी भएको	वार्षिक	८,०००।००
	१६	अन्य सेवाहरु	वार्षिक	१,०००।००
४.६	निर्माण उद्योग			
	१	सडक, पुल, रोपवे, रेलवे, ट्रलिवस, टनेल, फ्लाइड वृज निर्माण गरि सञ्चालन गर्ने उद्योग व्यवसाय	वार्षिक	१०,०००।००
	२	औद्योगिक, व्यापारिक एव आवास कम्प्लेक्स निर्माण गरि सञ्चालन गर्ने उद्योग व्यवसाय	वार्षिक	१०,०००।००
	५	सवै प्रकारको खनिज उद्योग (रोडा, ढुंगा, वालुवा आदी)	वार्षिक	१५०,०००।००
	६	कसर उद्योग	वार्षिक	१५०,०००।००
	७	सवै प्रकारको खनिज उद्योग (रोडा, ढुंगा युक्त कसर सहित)	वार्षिक	२५०,०००।००
	८	अन्य ठुला उद्योग तथा कलकारखान (पचास लाख भन्दा माथि)	वार्षिक	३०,०००।००
४.७	सञ्चार सेवा			
	१	निजी क्षेत्रका हुलाक सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	२	टेलिफोन, फ्याक्स, ईमेल, ईन्टरनेट	वार्षिक	१,०००।००
	३	एस. टि. डि र आई. एस डि.	वार्षिक	१,०००।००
	४	फोटोकपी	वार्षिक	१,०००।००
	५	कुरियर सेवा	वार्षिक	१,५००।००
	६	छपाई तथा प्रकाशन	वार्षिक	१,५००।००
	७	अन्य सञ्चारका नयाँ माध्यमहरु	वार्षिक	१,५००।००
४.८	वित्तीय सेवा			
	१	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमित्वमा रहेका वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैकहरु	वार्षिक	१०,०००।००
	२	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	वार्षिक	७,०००।००

	३	वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालय	वार्षिक	५,०००।००
	४	बीमा कम्पनी	वार्षिक	६,०००।००
	५	सहकारी बैंक	वार्षिक	७,०००।००
	६	बहुउद्देशिय सहकारी संस्था	वार्षिक	५,०००।००
	७	वचत तथा ऋण सहकारी संस्थाहरु	वार्षिक	२,०००।००
४.९	स्वास्थ्य सेवा			
	१	गैरसरकारी अस्पताल/पोलिक्लिनिक	वार्षिक	५,०००।००
	२	नर्सिङ्ग होम	वार्षिक	७,०००।००
	३	क्लिनिक र ल्याव	वार्षिक	३,०००।००
	४	फार्मैसी मात्र	वार्षिक	२,०००।००
४.१०	शिक्षा सेवा			
	१	नीजि क्षेत्रका स्कूल		
	क	प्रा वि र नि मा वि तहसम्म	वार्षिक	८,०००।००
	ख	माध्यमिक तहसम्म	वार्षिक	१२,०००।००
	२	नीजि क्षेत्रका क्याम्पस र विश्वविद्यालय	वार्षिक	२०,०००।००
	३	तालिम केन्द्र	वार्षिक	५,०००।००
		अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक	३,५००।००
		तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक	७,०००।००
	४	टाईपिङ्ग, कम्प्युटर, इन्टिच्युट तथा भाषा शिक्षण	वार्षिक	२,५००।००
	५	अन्तर्राष्ट्रिय गैसस	वार्षिक	५,०००।००
	६	राष्ट्रिय गैसस		
	क	राष्ट्रिय स्तरीय	वार्षिक	२,५००।००
	ख	जिल्ला स्तरीय	वार्षिक	२,०००।००
	ग	नगर स्तरीय	वार्षिक	१,५००।००
४.११	मर्मत सम्भार सेवा			
	१	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मर्मत वर्कसप	वार्षिक	५,०००।००
	२	मोटरसाईकल र साईकल मर्मत वर्कसप	वार्षिक	२,५००।००
	३	रेडियो, टिभि, घडी, प्रेसर कुकर हिटर, टेलिफोन सेट आदि मर्मत	वार्षिक	१,५००।००
	४	लेथ मेसिन सहितको वर्कशप	वार्षिक	५,०००।००
	५	गाडी तथा बाइक वासिङ्ग सेन्टर	वार्षिक	३,०००।००
४.१२	अन्य सेवा			
	१	विज्ञापन सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	२	वैदेशिक रोजगार सेवा	वार्षिक	२,०००।००
	३	स्वदेशी रोजगार सेवा	वार्षिक	१,५००।००
	४	सेक्रेटरियल सेवा	वार्षिक	१,५००।००
	५	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद बिक्री (	वार्षिक	१०,०००।००

		रियल स्टेट)		
	६	व्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स,	वार्षिक	१,०००।००
	७	हेयर कटिङ्ग तथा सैलुन	वार्षिक	२,०००।००
	८	सिलाई	वार्षिक	१,०००।००
	९	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	१०	सुन पसल	वार्षिक	३,५००।००
	११	चाँदी पसल	वार्षिक	१,०००।००
	१२	सुन र चाँदी दुवै भएको पसल	वार्षिक	५,०००।००
	१३	पशु वधशाला	वार्षिक	३,०००।००
	१४	मासु वा माछा विक्रेता	वार्षिक	१,५००।००
	१५	फूल र विरुवा विक्रेता	वार्षिक	१,०००।००
	१६	स्नोकर तथा पुल हाउस	वार्षिक	४,०००।००
	१७	स्नोकर हाउस		३,०००।००
	१८	जिम हाउस		३,५००।००
	१९	स्टेस्नरी सेन्टर	वार्षिक	१,५००।००
	२०	खोटो व्यवसायी	वार्षिक	१,५००।००
	२१	सिसा प्लाईउड विक्रेता	वार्षिक	२,०००।००
	२२	भाँडाकुँडा विक्रेता		
		रु ५ लाखसम्म पूजा लगानी भएको	वार्षिक	१,५००।००
		रु ५ लाख भन्दा माथि पूजा लगानी भएको	वार्षिक	५,०००।००
	२३	स्टील, काठ र फर्निचर विक्रेता	वार्षिक	२,०००।००
	२४	खेलौना, उपहार विक्रेता	वार्षिक	१,०००।००
	२५	भेटेरिनरी पसल	वार्षिक	३,०००।००
	२६	कृषि मल विउ विजन पसल	वार्षिक	३,०००।००
	२७	कृषि मल विउ विजन पसल किटनासक औषधी समेत	वार्षिक	४,०००।००
	२८	डिसहोस विक्रेता	वार्षिक	२,५००।००
	२९	केबुल, नेटवर्किङ्ग	वार्षिक	१०,०००।००
४.४	अन्य व्यवसाय			
	१	पिकनिक स्पट	वार्षिक	५,०००।००
	२	क्यासिनो	वार्षिक	५०,०००।००
	३	टुर अपरेटर	वार्षिक	३,०००।००
	४	मसाज पार्लर	वार्षिक	२,०००।००
	५	पार्क उद्यान	वार्षिक	२,०००।००
४.४	अस्थायी हाटवजार वा घुम्टि पसल			
	१	घुम्टी (मोवाईल) पसल, खुन्चा समेत	पटके	२५।००
	२	चौपाया	पटके	२५।००

३	हाँस कुखुरा आदि	पटके	१०।००
४	साग सब्जी र फलफूल पसल	पटके	१०।००
५	अन्य	पटके	१५।००
६	माथि उल्लेख भएका भन्दा बाहेकको व्यवसायहरु (कुल पूजी लगानीको आधारमा)		
क	रु २०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
ख	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,५००।००
ग	रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,५००।००
घ	रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	३,५००।००
ङ	रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	५,०००।००

आर्थिक ऐन २०७५ दफा ६ वमोजिम			
अनुसूची ५			
वनकस जडीबुटी कर			
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु	प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
५	वनकस जडीबुटी		
५.१	बोधिचित्तको रुख सिफारिस वापत प्रति सिफारिस शुल्क	प्रति सिफारिस	रु.२०००।००
५.२	खोटो,जडिबुटी,वनकस,कवाडीमाल कारोवार गरेवापत प्रति रु.१००० मा	प्रतिशत	१।००
५.३	प्रचलित कानूनले निषेध गरे दखी बाहेक अन्य मृत जीवजन्तुको हाड,सिङ,प्वाख, छालामा प्रति कारोवार रु.१०००	प्रतिशत	१।००

नमोबुद्ध नगरपालिका			
आर्थिक ऐन २०७५ दफा ७ वमोजिम			
अनुसूची ६			
सि नं	सवारी साधनको किसिम		वार्षिक करको दर
६	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर		रकम रु
६.१	१	टाँगा	५००।००
६.२	२	रिक्सा	५००।००
६.३	३	अटोरिक्सा	१०००।००
६.४	४	विद्युतीय रिक्सा तथा विद्युतीय स्कुटर	५००।००

आर्थिक ऐन २०७५ दफा ८ वमोजिम				
अनुसूची ७				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरू		प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
७	विज्ञापन तथा परिचय पाटी (नगरपालिकाले निषेध नगरेको क्षेत्रमा)			
७.१	१	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न. पा. क्षेत्रमा विज्ञापन व्यानर, फ्लाक्स तथा अस्थायी सामानको प्रयोग प्रति वर्ग फिट	"	२०।००
७.२	२	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा परिचय पाटी राखेको प्रति वर्ग फिट	"	१५।००
७.३	३	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा विज्ञापन व्यानर, फ्लाक्स तथा अस्थायी सामान २ मिटर भन्दा बढीको प्रयोग प्रति वर्ग फिट	"	१०।००

नमोबुद्ध नगरपालिका			
आर्थिक ऐन २०७५ दफा ९ वमोजिम			
अनुसूची ८			
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरू	प्रति एकाई	तोकिएको दर
८	मनोरंजन कर		
८.१	सर्कस जादु देखाएवापत प्रति दिनको		संघीय र प्रदेश कानून अनुसार
८.२	व्यवसायिक भिडीयो कर		
८.३	रयाफटिङ	प्रति गोटा	
८.४	थिएटर संगीत हल		
८.५	सास्कृतिक प्रदर्शन हल		
८.६	सिनेमा हल संचालन वार्षिक		

आर्थिक ऐन २०७५ दफा १० वमोजिम				
अनुसूची ९				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु		प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
९		बहाल विटौरी शुल्क		
९.१	नगर क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा अस्थायी व्यवसाय गर्न दिएवापत मासिक विटौरी कर		वर्ग फिट प्रतिशत	५१००
९.२	ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा खेतीपाती गरे वापत खेतको वार्षिक		प्रति रोपनी	१,०००।००
९.३	ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा खेतीपाती गरे वापत वारीको वार्षिक		प्रति रोपनी	५००।००

आर्थिक ऐन २०७५ दफा ११ वमोजिम				
अनुसूची १०				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु		प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
१०		पार्किङ शुल्क		
१०.१		बस टिप्पर कार भ्यान	प्रति घन्टा	२०।००
१०.२		मोटरसाइकल	प्रति घन्टा	१०।००

आर्थिक ऐन २०७५ दफा १२ वमोजिम				
अनुसूची ११				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु		प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
११		ट्रेकिङ वन्जी जम्पीङ आदि शुल्क		
११.१		ट्रेकिङ मा जानेको लागि १० दिन सम्मको		२,०००।००
११.२		वन्जी जम्पीङका लागि	प्रति जना	१०।००

आर्थिक ऐन २०७५ दफा १२ वमोजिम				
अनुसूची १२				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु		प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
१२	सेवा शुल्क दस्तुर			
१२.१	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क			
१२.१.१	सौचालय प्रयोग शुल्क			
	१	दिशा	पटके	१०।००
	२	पिसाव	"	५।००
	३	स्नान	"	३०।००
१२.१.२	सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क			
	१	होटेल व्यवसाय		
	क	"क" वर्गको लागि	मासिक	७००।००
	ख	"ख" वर्गको लागि	"	५००।००
	ग	"ग" वर्गको लागि	"	३५०।००
	घ	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	"	२००।००
	ङ	साना जलपानगृह, खाजाघर	"	१००।००
	च	खाजाघर मदिरा सहित भएमा थप	"	१५०।००
	छ	किराना पसल		१००।००

	ज	तरकारी तथा फलफुल पसल		१५०१००
	झ	किराना पसल, तरकारी तथा फलफुल पसल	"	२००१००
	२	अस्पताल र नर्सिङ्ग होम		
	क	मुख्य बजार केन्द्रमा अवस्थित	"	१,५००१००
	ख	सो बाहेको स्थानमा अवस्थित	"	६००१००
	३	शिक्षण संस्था		
	क	विश्वविद्यालय	"	१,५००१००
	ख	क्याम्पस	"	५००१००
	ग	मावि/उच्च मावि	"	२००१००
	घ	अन्य निजी विद्यालयको लागि	"	१५०१००
	४	अन्य क्षेत्रहरु		
	क	सरकारी तथा गैरसरकारी कार्यालयहरु	"	२००१००
	ख	अन्य घर तथा गोदामहरु	"	३००१००
	ग	पसल तथा उद्योग	"	२००१००
	घ	ईलेक्ट्रिकल पसल	"	१००१००
	ङ	छापाखाना	"	१००१००
	च	सञ्चार सम्बन्धि व्यवसाय	"	१००१००
	छ	व्यूटि पार्लर र सैलुन	"	१००१००
	ज	फोटो स्टुडियो	"	१००१००
	झ	हार्डवेयर पसल	"	१००१००
	ञ	किचेन सामग्री विक्रेता (भाँडाकुँडा)	"	१००१००
	ट	फर्निचर विक्रेता	"	१००१००
	ठ	काष्ठ उद्योग	"	१५०१००
	ड	कुटनी, पिसनी र पेलानी मिल	"	१००१००
	ढ	रेडिमेड कपडा पसल	"	१००१००
	ण	स्टेशनरी पसल (मसलन्द)	"	१००१००
	त	जुत्ता चप्पल पसल	"	१००१००
	थ	जुत्ता सिलाउने पसल	"	१००१००
	द	छात्रवास	"	२००१००
	ध	बधशाला सहितको मासु पसल	"	४००१००
	न	माछा/मासु पसल	"	२५०१००
		क्याटरिङ्ग	वार्षिक	२,०००१००
		पार्टि प्यालेस	वार्षिक	३,०००१००
	प	मोटरसाईकल/साईकल वर्क्सप	मासिक	२००१००
	फ	पोल्ट्री फर्म		
		वस्ती नजिक १०० मिटर भित्र	"	५००१००
		वस्ती नजिक १०० मिटर बाहिर	"	३५०१००

	व	टेलरिङ्ग	"	१००।००
	भ	औषधी पसल	"	२००।००
	म	सृङ्गार /चुरा पसल	"	१००।००
	य	हुङ्गा/गिटी/बालुवा लगायतका खानी	"	३००।००
	र	निजी आवास	"	५०।००
	ल	अन्य व्यवसाय	"	१००।००
	उल्लेखित भन्दा बाहेकका व्यवसायहरूको फोहोरको प्रकृति हेरेर रु. १०० देखि ५०० सम्म लिइनेछ ।		"	
१२.१.३	अन्य सुविधा शुल्कहरू			
	१	सार्वजनिक सडक वृत्ती सेवा शुल्क	वार्षिक	५०।००
	२	विपद् व्यवस्थापन सेवा शुल्क	"	२५।००
	३	डिजिट नापी सेवा शुल्क	"	
		शहरी क्षेत्र प्रति कित्ता	"	१००।००
		ग्रामिण क्षेत्र प्रति कित्ता	"	२५।००
	४	विद्युत टेलीफोन पोल शुल्क		
		सिमेन्टको पोल	"	१,२००।००
		काठको पोल	"	१,५००।००
		फलामको पोल	"	१,५००।००
	५	विद्युत ट्रान्सफरमर शुल्क		
		सिमेन्टको पोल	"	१,५००।००
		काठको पोल	"	२,०००।००
		फलामको पोल	"	२,०००।००
	६	टेलीफोन पोल शुल्क		
		सिमेन्टको पोल	"	१,२००।००
		काठको पोल	"	१,५००।००
		फलामको पोल	"	१,५००।००
	५	मोबाईल टावर	"	१२,०००।००
	६	एफ एम / सञ्चार टावर	"	६,०००।००
	७	टेलिभिजन टावर	"	१२,०००।००
		जम्मा		
१२.१.४	अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क			
	१	रु १ लाख देखि १० लाखसम्म		२००।००
	२	रु १० लाख १ देखि २० लाखसम्म		४००।००
	३	रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म		१,५००।००
	४	रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म		३,०००।००
	५	रु ५० लाख १ देखि १ करोडसम्म		७,०००।००
	६	रु १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म		१०,०००।००

	७	रु ५ करोड १ भन्दा माथि प्रति करोड		१,०००।००
१२.१.५	दर्ता र नविकरण दस्तुर			
	१	व्यक्तिगत घटना दर्ता		
		प्रमाणपत्र दस्तुर (३६ दिन देखि १ वर्ष सम्म)	पटक	१००।००
		१ वर्ष नाघेमा जरिवाना	"	२५।००
		प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	"	५०।००
१२.१.६	नक्सा पास दस्तुर (नयाँ तथा पुरानो)			
	१	सुर्खिचुना जोडाई	पटक	२,०००।००
	२	माटो जोडाई कच्ची घर	"	५००।००
	३	साविक बमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति	"	५००।००
	४	अस्थायी टहरा साधारण	प्रति वर्ग फिट	२।००
	५	अस्थायी टहरा होटेल उद्योग आदि	"	५।००
	६	माटो जोडाई पक्की घर	"	२।००
	७	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भूई तला	"	५।००
	८	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	"	८।००
	९	सटर भएको घर	"	८।००
	१०	होटेल व्यवसाय र सपिङ्ग कम्प्लेक्सको लागि	"	१०।००
	११	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्डभित्र रहेछ भने नियमित दस्तुरको अलवा थप	"	५।००
	१२	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	"	२।००
	१३	कम्पाउण्ड वाल माटो जोडाई	"	१।००
	१४	न पा हुनु अगावै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर	"	३।००
	१५	नक्सा नामसारी दस्तुर	"	५।००
	१६	घर निर्माण सरसफाई धरौटी	"	५,०००।००
	१७	आंशिक निर्माण सम्पन्न दस्तुर	पटक	१,०००।००
	१८	निर्माण सम्पन्न दस्तुर		१,०००।००
	जम्मा			
१२.१.७	सिफारिस तथा वक्सौनी दस्तुर			
	१	सामान्य सिफारिसहरु		
	क	नाम थर सम्शोधन सिफारिस	गोटा	१००।००
	ख	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारिस	"	१००।००
	ग	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	"	५००।००
	घ	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	"	५००।००

	ड	संस्था दर्ता सिफारिस	"	१,०००।००
	च	साधारण विविध सिफारिस	"	१००।००
	छ	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	"	१००।००
	ज	असहाय र अपाँग, दैवि प्रकोप, छात्रवृत्तिको सिफारिस	गोटा	छुट
	२	जग्गा नामसारी सिफारिस		
	क	वि पी राजमार्गले छोएको दुवै तर्फका जग्गा सडकवाट २०० सय मिटरसम्म भित्र	रोपनी	२००।००
	ख	अन्य सबै जग्गा	रोपनी	१००।००
	ग	जोत नामसारी सिफारिस		१००।००
	घ	घरजग्गा दर्ता		
	अ	वि.पी. राजमार्गले छोएको दुवै तर्फका जग्गा सडकवाट २०० सय मिटरसम्म भित्र	रोपनी	२५०।००
	आ	अन्य सबै जग्गा	"	१५०।००
	ड	वित्ता जग्गा नामासारी	"	२५०।००
	च	जोत छोडपत्र र नाम कट्टा	"	५००।००
	छ	गुठी जग्गा राजगुठीमा र रैतान नम्बरीमा परिणत दर्ता नामसारी	"	५००।००
	ज	स्ववासी जग्गाको हक परिणत	"	१५०।००
	झ	स्ववासी जग्गाको हक परिणत घर भए प्रति घर थप	"	१५०।००
	ञ	छुट दर्ताको सिफारिस	"	५००।००
	ट	चार किल्ला प्रमाणित	"	५००।००
	अ	राष्ट्रिय राजमार्ग (वि पी राजमार्ग, सिन्धुली वर्दिवास राजमार्ग) र पक्की पिच मोटरवाटोसंग जोडिएको जग्गाहरु	"	५००।००
	आ	कच्ची मोटरवाटो भएका जग्गाहरु	"	३००।००
	इ	अन्य सबै जग्गा	"	२००।००
	ट	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटेल जुनसुकै वडाको	"	२,०००।००
	ड	अपुतलि सिफारिस	"	५००।००
	ढ	मोही लगत कट्टा सिफारिस	"	३००।००
	ण	मोही नामसारी सिफारिस	"	१००।००
	त	मोही दर्ता सिफारिस	"	५०।००
	३	उद्योग दर्ता सिफारिस		
	क	रु दशलाख सम्म पूजी लगानी हुनेमा	पटक	२,०००।००
	ख	त्यसपछि प्रति दशलाखमा थप	"	५००।००
	ग	डिलरसिप सिफारिस	"	१,०००।००

	४	धारा विजुली जडान सिफारिस दस्तुर		
	क	धारा विजुली जडान सिफारिस	"	२००।००
	ख	धारा विजुली नामसारी सिफारिस	"	२००।००
	५	घर ब्लक नम्बर दस्तुर		
	क	घर ब्लक नंवर (नयाँ)	"	२००।००
	ख	घर ब्लक नं नामसारी	"	१५०।००
	६	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कुल मुल्यांकन रकमको आधारमा)		
	क	वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार(मुल्यांकित रकमको)	प्रतिशत	०।०५
	ख	कृषि प्रयोजनको लागि(मुल्यांकित रकमको)	प्रतिशत	०।१०
	ग	व्यापारिक प्रयोजनको लागि(मुल्यांकित रकमको)	प्रतिशत	०।२५
	७	घर बाटो प्रमाणित दस्तुर (घरबाटो सिफारिस)		
	७(१)	वि. पि./अरनिको राजमार्गले छोएको जग्गा		
	क	दई आनासम्मको लागि	पटक	३००।००
	ख	चार आनासम्मको लागि	"	६००।००
	ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१,२००।००
	घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,४००।००
	ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	३,०००।००
	च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	३,५००।००
	छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	४,०००।००
	ज	दश रोपनी देखि माथि	"	५,०००।००
	७(२)	पक्की माटरबाटोसंग जोडिएको जग्गा		
	क	दई आनासम्मको लागि	"	१००।००
	ख	चार आनासम्मको लागि	"	२००।००
	ग	आठ आनासम्मको लागि	"	८००।००
	घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	१,०००।००
	ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	१,५००।००
	च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	२,०००।००
	छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	३,०००।००
	ज	दश रोपनी देखि माथि	"	३,५००।००
	७(३)	कच्ची माटरबाटोसंग जोडिएको जग्गा		
	क	चार आनासम्मको लागि	"	२००।००
	ख	आठ आनासम्मको लागि	"	४००।००
	ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	६००।००
	घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	८००।००
	ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१,०००।००
	च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,५००।००

	छ	दश रोपनी देखि माथि	"	२,०००।००
७(४)		गोरेटो घोडेटो वाटोसंग जोडिएको जग्गा		
	क	चार आनासम्मको लागि	"	१००।००
	ख	आठ आनासम्मको लागि	"	२००।००
	ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	४००।००
	घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	६००।००
	ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	८००।००
	च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,०००।००
	छ	दश रोपनी देखि माथि	"	१,५००।००
	जम्मा			
१२.१.८	नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर			
	क	नाता प्रमाणित	पटक	२००।००
	ख	जन्म प्रमाणित	"	१००।००
	ग	कर चुक्ता प्रमाणित	"	१००।००
	घ	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	१००।००
	ङ	दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	१००।००
१२.१.९	अन्य विक्री			
	१	निवेदन फारम	गोटा	५०।००
	२	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	"	१००।००
	३	नागरिकता फारम	"	१०।००
	४	नक्सा दर्ता किताव	"	५००।००
	५	प्रमाणपत्र	"	५००।००
१२.१.१०	१	विलम्ब शुल्क		
	क	व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	वार्षिक प्रतिशत	२०
	ख	घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	वार्षिक प्रतिशत	१५
	ग	मालपोत चालु आ.व. भित्र नवुभाएमा	वार्षिक प्रतिशत	२५
	२	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामाग्री थुपारेवापत		
	क	दैनिक लाग्ने शुल्क	दिन	५०।००
	ख	अन्यथा भएमा जरिवाना	"	१००।००
	३	निशेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरेवापत		
	क	पहिलो पटक	पटक	५००।००
	ख	दोश्रो पटक	"	५,०००।००
	ग	दुई भन्दा बढी पटकको प्रति पटक	"	१०,०००।००
१३		पर्यटन शुल्क		

१३.१		पर्यटन शुल्क(नमोबुद्ध मन्दिर)		
१३.१.१		विदेशी पर्यटक	एक पटक	१००।००
१३.१.२		सार्क राष्ट्रका पर्यटक	एक पटक	५०।००
१३.१.३		आन्तरीक पर्यटक	एक पटक	१०।००
		विद्यार्थी नमोबुद्ध न.पा.क्षेत्र बाहिरका	एक पटक	५।००
१३.२		पर्यटन शुल्क अन्य क्षेत्र		
१३.२.१		विदेशी पर्यटक	एक पटक	७५।००
१३.२.२		आन्तरिक पर्यटक	एक पटक	१५।००
१३.२.३		विद्यार्थी	एक पटक	५।००

आर्थिक ऐन २०७५ दफा १३ वमोजिम				
अनुसूची १३				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु		प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७५/७६
१४	१४ बिक्री शुल्क			
१४.१	क.	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, स्लेट, ग्राभेल र रोडा प्रति क्यू फिट बिक्री मु.अ.कर बाहेक	प्रति क्यू फिट	रु. ३।०० (तीन रुपैयां मात्र)
१४.२	ख.	माटो प्रति क्यू फिट बिक्री मु.अ.कर बाहेक	प्रति क्यू फिट	रु.१।०० (एक रुपैयां मात्र)
१५	निकासी शुल्क दस्तुर			
१५.१	क.	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, ग्राभेल र रोडा (निजी जग्गामा उत्पादितसमेत) प्रति क्यू फिट मु.अ.कर बाहेक	प्रति क्यू फिट	रु. ३।०० (तीन रुपैयां मात्र)
१५.२	ख.	माटो प्रति क्यू फिट मु.अ.कर बाहेक	प्रति क्यू फिट	रु. २।०० (दुई रुपैयां मात्र)
१५.३	ग.	सिसौ, साल (चट्टा गोलिया, चिरान) प्रति ट्रक		रु.३००।- (तीन सय रुपैयां मात्र)
१५.४	घ.	अन्य काठ (चट्टा गोलिया, चिरान) प्रति ट्रक		रु.२००।- (दुई सय रुपैयां मात्र)
१५.५	ड.	स्लेट/विछाउने ढुंगा प्रति वर्ग फिट		रु.२।००- (दुई रुपैयां मात्र)