

संरचनाको मूल्यांकनदर

क्र.सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट मूल्य
१	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाढो भएका पीलर सहितको आर.सि.सि. घर	१०००
२	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाढो भएका पीलर नभएको आर.सि.सि. घर	९००
३	वाल नलगाई फ्रेम मात्र बनाएका आर.सि.सि. घर	८००
४	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाढो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	७००
५	ग्रीफयावले वनेका जस्ताको छाना भएका घर	५००
६	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाढो, आर सि सि छाना	६००
७	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाढो, टिन वा टायलको छाना भएको छर	४००
८	काठैकाठबाट बनेको जस्ताको छाना भएको घर वा काठको खम्बा र इटाले घेरेको जस्ता वा टालीको छाना भएको घर वा बासको बेरा भएको टिन वा टाली वा खरबो छाना भएको घर वा सेन्टरबेरा भई जस्ताको छाना भएको घरको एकमुष्ट मूल्यांकन प्रति घर २ लाख	२००
९	ढुंगा वा ईटाको पर्खाल प्रति रनिडफिट रु.	५०

उपरोक्त दरमा घर वनेको वर्षको आधारमा हास कट्टि हुनेछ ।

अनुसूची - ९
निर्देशिकाको परिच्छेद ४ को बुँदा १३ २ सँग सम्बन्धित
नगरपालिका कार्यालय,
एकीकृत सम्पत्तिकरको दर निर्धारणको नमूना

क्र.सं.	विवरण	एकीकृत सम्पत्ति कर	
१	रु. १ देखि ३ लाख सम्म	५०।००	पचास रुपैया मात्र
२	रु. ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५।००	पचहत्तर रुपैया मात्र
३	रु. ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००।००	एकसय रुपैया मात्र
४	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५।००	एकसय पचिस रुपैया मात्र
५	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०।००	एकसय पचास रुपैया मात्र
६	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५।००	एकसय पचहत्तर रुपैया मात्र
७	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०।००	एकसय नब्बे रुपैया मात्र
८	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००।००	दुइसय रुपैया मात्र
९	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०।००	दुइसय पचास रुपैया मात्र
१०	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००।००	तीनसय रुपैया मात्र
११	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०।००	तीनसय पचास रुपैया मात्र
१२	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०।००	तीनसय असी रुपैया मात्र
१३	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००।००	चारसय रुपैया मात्र
१४	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	४००।००	पाँचसय रुपैया मात्र
१५	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	४५०।००	पाँचसय पचास रुपैया मात्र
१६	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०।००	छसय पचास रुपैया मात्र
१७	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००।००	आठसय रुपैया मात्र
१८	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००।००	एकहजार रुपैया मात्र
१९	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००।००	एकहजार दुइसय रुपैया मात्र
२०	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००।००	एकहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२१	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००।००	दुइहजार रुपैया मात्र
२२	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००।००	दुइहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२३	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००।००	तीनहजार रुपैया मात्र
२४	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००।००	तीनहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२५	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००।००	चारहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२६	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००।००	छहजार रुपैया मात्र
२७	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००।००	आठहजार रुपैया मात्र
२८	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००।००	दशहजार रुपैया मात्र
२९	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००।००	बाह्रहजार रुपैया मात्र
३०	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००।००	सोह्रहजार रुपैया मात्र
३१	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००।००	बीसहजार रुपैया मात्र
३२	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५०००।००	पच्चिसहजार रुपैया मात्र
३३	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	४००००।००	चालिसहजार रुपैया मात्र
३४	रु. ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५००००।००	पचासहजार रुपैया मात्र
३५	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६००००।००	साठीहजार रुपैया मात्र
३६	रु. ५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि २ रुपैया प्रति हजारका दरले एकीकृत सम्पत्ति कर लाग्ने		

साथिक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
फूलबारी -	१		नमोबुद्ध सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००.००
फूलबारी -	१		नमोबुद्ध सडककोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१६०,०००.००
फूलबारी -	१		ठाटीथोक गैरीचौर मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
फूलबारी -	१		ठाटीथोक गैरीचौर मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
फूलबारी -	१		गैरीचौर राम्चे मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
फूलबारी -	१		गैरीचौर राम्चे मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
फूलबारी -	१		वि.पी. राजमार्ग देखी थपलिया चोक सम्मको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
फूलबारी -	१		वि.पी. राजमार्ग देखी थपलिया चोक सम्मको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
फूलबारी -	१		मथुरापाटि देखि नरालटोल सम्मको मोटरवाटो दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
फूलबारी -	१		मथुरापाटि देखि नरालटोल सम्मको मोटरवाटो दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	८०,०००.००
फूलबारी -	१		मथुरापाटि देउवुजे सम्मको मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
फूलबारी -	१		मथुरापाटि देउवुजे सम्मको मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	८०,०००.००
फूलबारी -	१		राम्चे लकाइने मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
फूलबारी -	१		राम्चे लकाइने मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	८०,०००.००
फूलबारी -	१		काप्सला दुङ्गेपानी मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
फूलबारी -	१		काप्सला दुङ्गेपानी मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
फूलबारी -	१		कात्तिके सिमडाँडा मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
फूलबारी -	१		कात्तिके सिमडाँडा मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
फूलबारी -	१		लकाइनेचोक मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
फूलबारी -	१		लकाइनेचोक मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
फूलबारी -	२		बाँसखर्क पिपलचौर मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
फूलबारी -	२		बाँसखर्क पिपलचौर मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
फूलबारी -	२		पिपलचौर सालथुम्की तिमल्सिनाटार मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
फूलबारी -	२		पिपलचौर सालथुम्की तिमल्सिनाटार मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
फूलबारी -	२		ठूलीचौरी जवदी मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
फूलबारी -	२		ठूलीचौरी जवदी मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	७५,०००.००
फूलबारी -	२		पिपलचौर काशिखण्ड मोटरवाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
फूलबारी -	३		भकुण्डे चोक २१ किलो सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	४,०००,०००.००
फूलबारी -	३		भकुण्डे चोक २१ किलो सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१,०००,०००.००
फूलबारी -	३		२१ किलो देखि सोती सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	१,०००,०००.००
फूलबारी -	३		२१ किलो देखि सोती सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	४००,०००.००
फूलबारी -	३		तुनितार ईडा भट्टा सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
फूलबारी -	३		तुनितार ईडा भट्टा सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
फूलबारी -	३		वोर्डिङ्ग डाँडा देखि दुङ्गासँघु खोला सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००.००
फूलबारी -	३		वोर्डिङ्ग डाँडा देखि दुङ्गासँघु खोला सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
फूलबारी -	३		जुरेलीथुम्का तिमालेवारी मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००.००
फूलबारी -	३		जुरेलीथुम्का तिमालेवारी मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६०,०००.००
फूलबारी -	३		पात्लेगाउँ देखि वुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
फूलबारी -	३		पात्लेगाउँ देखि वुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२५०,०००.००
फूलबारी -	३		वुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग देखि उज्वल स्मृती भवन सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	६००,०००.००
फूलबारी -	३		वुच्चाकोट भन्ज्याङ्ग देखि उज्वल स्मृती भवन सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	३००,०००.००
फूलबारी -	३		उज्वल स्मृती भवन देखि २१ किलो सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२,५००,०००.००
फूलबारी -	३		उज्वल स्मृती भवन देखि २१ किलो सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६००,०००.००
फूलबारी -	३		श्रीराम वस्ती ठूलीपोखरी मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
फूलबारी -	३		श्रीराम वस्ती ठूलीपोखरी मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
फूलबारी -	३		ठूलीपोखरी काशिखण्ड फाँट मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
फूलबारी -	३		ठूलीपोखरी काशिखण्ड फाँट मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१००,०००.००
फूलबारी -	३		व्यारेक देखि भकुण्डे वि.पी. राजमार्ग सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	३,०००,०००.००
फूलबारी -	३		व्यारेक देखि भकुण्डे वि.पी. राजमार्ग सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६००,०००.००
फूलबारी -	३		वुच्चाकोट खा.पा. ट्याङ्गी हुँदै छाप गाउँ मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
फूलबारी -	३		वुच्चाकोट खा.पा. ट्याङ्गी हुँदै छाप गाउँ मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
फूलबारी -	३		दलसिङ्गे काशिखण्ड फाँट सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००.००
फूलबारी -	३		दलसिङ्गे काशिखण्ड फाँट सम्मको मोटरवाटोको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१५०,०००.००
फूलबारी -	३		भकुण्डे फर्निचरको वाटो हुँदै ब्लक कारखानाको वर सोती खोला सम्मको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	१,५००,०००.००
फूलबारी -	३		भकुण्डे फर्निचरको वाटो हुँदै ब्लक कारखानाको वर सोती खोला सम्मको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	५००,०००.००

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
फूलबारी -	३		उज्ज्वल स्मृती भवन देखि नयाँ वस्ति रिठेचौर सम्मको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	५००,०००.००
फूलबारी -	३		उज्ज्वल स्मृती भवन देखि नयाँ वस्ति रिठेचौर सम्मको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००
फूलबारी -	३		भकुण्डे फर्निचरको वाटो हुँदै भकुण्डे डिप वोरिङ्ग सम्मको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	८००,०००.००
फूलबारी -	३		भकुण्डे फर्निचरको वाटो हुँदै भकुण्डे डिप वोरिङ्ग सम्मको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	३००,०००.००
फूलबारी -	३		भकुण्डे खा.पा.डिप वोरिङ्ग देखि दाहालचौर सम्मको दायौं बायाँ ५० मि सम्म	६००,०००.००
फूलबारी -	३		भकुण्डे खा.पा.डिप वोरिङ्ग देखि दाहालचौर सम्मको दायौं बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	२००,०००.००

माथिका प्रकरण भन्दा बाहेकका जग्गाहरु

खेत	७५,०००।००
बारी	५०,०००।००
खर बारी/पाखा	३०,०००।००
अन्य	३०,०००।००

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न. पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
मेथिनकोट -२, ८	६		जयटार जनक मा.वि.-अमर प्रा.वि.-चुवाने सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	८००,०००।००
मेथिनकोट -२, ८	६		जयटार जनक मा.वि.-अमर प्रा.वि.-चुवाने सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	४००,०००।००
मेथिनकोट -२, ८	६		हिलेखोला देखि चुहाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ (५० मि सम्म)	३००,०००।००
मेथिनकोट -२, ८	६		हिलेखोला देखि चुहाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ (५० मि भन्दा पछाडी)	१२५,०००।००
मेथिनकोट -८	६		वि.पी. हाइवे देखि पौडेलचौर सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	६००,०००।००
मेथिनकोट -८	६		वि.पी. हाइवे देखि पौडेलचौर सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	२००,०००।००
मेथिनकोट -८	६		पौडेल चौर देखि हरेराम मन्दिर सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	६००,०००।००
मेथिनकोट -८	६		पौडेल चौर देखि हरेराम मन्दिर सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	२००,०००।००
मेथिनकोट -८	६		पौडेलचौर रातमाटा सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	४००,०००।००
मेथिनकोट -८	६		पौडेलचौर रातमाटा सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१५०,०००।००
मेथिनकोट -१, ८,	६		जोरसल्ला कामीटोल घाटापाटी हुँदै पिपलबोट सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	२५०,०००।००
मेथिनकोट -१, ८,	६		जोरसल्ला कामीटोल घाटापाटी हुँदै पिपलबोट सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१२५,०००।००
मेथिनकोट -१, २	६		जोरसल्ला देखि कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै टेलिफोन टावर (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	३००,०००।००
मेथिनकोट -१, २	६		जोरसल्ला देखि कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै टेलिफोन टावर (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१५०,०००।००
मेथिनकोट -२	६		जनक मा.वि. लामीडाँडा सेती पिपलबोट हुँदै शिखरकटरी सम्मको सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	३००,०००।००
मेथिनकोट -२	६		जनक मा.वि. लामीडाँडा सेती पिपलबोट हुँदै शिखरकटरी सम्मको सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१६०,०००।००
मेथिनकोट-	४		भकुण्डे देखि तिमाल रोड पल्लो सोति सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	२,०००,०००।००
मेथिनकोट-	४		भकुण्डे देखि तिमाल रोड पल्लो सोति सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. भन्दा पछाडी)	५००,०००।००
मेथिनकोट -१ र २	६		पल्लो सोति देखि खरदारपाटि तिमाल रोड (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	४००,०००।००
मेथिनकोट -१ र २	६		पल्लो सोति देखि खरदारपाटि तिमाल रोड (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१६०,०००।००
मेथिनकोट -१	६		जोरसल्ला फूसेडाँडा सडक, नेपाले भञ्ज्याङ देखि बागमारा सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	१६०,०००।००
मेथिनकोट -१	६		जोरसल्ला फूसेडाँडा सडक, नेपाले भञ्ज्याङ देखि बागमारा सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	६४,०००।००
मेथिनकोट -१, ८	६		पौडेलचौर तिमाल रोड (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	२००,०००।००
मेथिनकोट -१, ८	६		पौडेलचौर तिमाल रोड (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	८०,०००।००
मेथिनकोट -४	४		वि.पी. हाईवे, दाहालचौर, देउराली सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	२००,०००।००

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न. पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
मेथिनकोट - ४	४		वि.पी. हाईवे, दाहालचौर, देउराली सडक (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	६४,०००।००
मेथिनकोट - ३	४		आरुटार ओम्हाथोक सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	८००,०००।००
मेथिनकोट - ३	४		आरुटार ओम्हाथोक सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	२००,०००।००
मेथिनकोट -	४		ओम्हाथोक कृष्ण नि.मा.वि. सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	२५०,०००।००
मेथिनकोट -	४		ओम्हाथोक कृष्ण नि.मा.वि. सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	७५,०००।००
मेथिनकोट - ३ र ४	४		कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै दाहाल थुम्का सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	१६०,०००।००
मेथिनकोट - ३ र ४	४		कृष्ण नि.मा.वि. हुँदै दाहाल थुम्का सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	६४,०००।००
मेथिनकोट - ३ र ९	४		(नयाँ वस्ती) दुङ्गा साँगु, नयाँ वस्ती पौडेल बेसी हुँदै ओम्हाथोक सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	३५०,०००।००
मेथिनकोट - ३ र ९	४		(नयाँ वस्ती) दुङ्गा साँगु, नयाँ वस्ती पौडेल बेसी हुँदै ओम्हाथोक सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	२००,०००।००
मेथिनकोट - ४	४		दाहालचौर देखि खानेपानी मार्ग सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	८००,०००।००
मेथिनकोट - ४	४		दाहालचौर देखि खानेपानी मार्ग सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	४००,०००।००
मेथिनकोट - ६ र ९	४		बोर्डिङ डाँडा देखि चरुवा सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	३००,०००।००
मेथिनकोट - ६ र ९	४		बोर्डिङ डाँडा देखि चरुवा सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	१००,०००।००
मेथिनकोट -	४		चरुवा देखि देउराली सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	१५०,०००।००
मेथिनकोट -	४		चरुवा देखि देउराली सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	६५,०००।००
मेथिनकोट -	५		देउराली देखि भेडाबारी, पाँचखाल न.पा. सिमाना सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	२५०,०००।००
मेथिनकोट -	५		देउराली देखि भेडाबारी, पाँचखाल न.पा. सिमाना सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	१००,०००।००
मेथिनकोट - ९	४		चरुवा देखि पाँचखाल न.पा. बालुवा जोड्ने सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	२८०,०००।००
मेथिनकोट - ९	४		चरुवा देखि पाँचखाल न.पा. बालुवा जोड्ने सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	११२,०००।००
मेथिनकोट - ५ र ६	५		फिगुखोला, मसरखोला, भेडाबारी देउराली सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	२८०,०००।००
मेथिनकोट - ५ र ६	५		फिगुखोला, मसरखोला, भेडाबारी देउराली सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	११२,०००।००
मेथिनकोट - ६ र ७	५		कालिका स्कूल मगरटोल चिसापानी सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. सम्म)	२४०,०००।००
मेथिनकोट - ६ र ७	५		कालिका स्कूल मगरटोल चिसापानी सम्मको सडक, (सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडी)	९६,०००।००

माथिका प्रकरण भन्दा बाहेकका जग्गाहरु

खेत

७५,०००।००

बारी

५०,०००।००

खर बारी/पाखा

३०,०००।००

अन्य

३०,०००।००











६

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
खनालथोक-६	९	९.१	भकुण्डे चोक देखि वि.पी गेष्ट हाउस सम्म -वि.पी. हाइवेको दायौ बायाँ ५० मि सम्म	६,०००,०००.००
खनालथोक-६	९	९.१.१	भकुण्डे चोक देखि वि.पी गेष्ट हाउस सम्म -वि.पी. हाइवेको दायौ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१,५००,०००.००
खनालथोक-६	९	९.२	वि.पी गेष्ट हाउस देखि दाप्चा पुल सम्म -वि.पी. हाइवेको दायौ बायाँ ५० मि सम्म	४,०००,०००.००
खनालथोक-६	९	९.२.१	वि.पी गेष्ट हाउस देखि दाप्चा पुल सम्म -वि.पी. हाइवेको दायौ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१,२००,०००.००
खनालथोक-६	९	९.३	भकुण्डे चोकदेखि आर्मीको गेट सम्म -भकुण्डे दलसिङ्गे वाटोको दायौ बायाँ ५० मि सम्म	३,०००,०००.००
खनालथोक-६	९	९.३.१	भकुण्डे चोकदेखि आर्मीको गेट सम्म -भकुण्डे दलसिङ्गे वाटोको दायौ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६००,०००.००
	९	९.४	भकुण्डे चोक देखि दाप्चा खोला सम्म -भकुण्डे दाप्चा वाटोको दायौ बायाँ ५० मि सम्म	३,०००,०००.००
	९	९.४.१	भकुण्डे चोक देखि दाप्चा खोला सम्म -भकुण्डे दाप्चा वाटोको दायौ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	१,०००,०००.००
	९	९.६	नौविसे पुल दामिरटार हुँदै तिमाल जाने वाटो सम्म - नौविसे-दारिम सडकको दायौ बायाँ ५० मि. सम्म	२,०००,०००.००
	९	९.६.१	नौविसे पुल दामिरटार हुँदै तिमाल जाने वाटो सम्म - नौविसे-दारिम सडकको दायौ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	६००,०००.००
	९	९.७	दाप्चा खोला देखि रजम पोखरी मोटरवाटो -सडकको दायौ बायाँ ५० मि. सम्म	४५०,०००.००
	९		दाप्चा खोला देखि रजम पोखरी मोटरवाटो -सडकको दायौ बायाँ ५० मि. भन्दा पछाडी	२५०,०००.००
	९	९.७.१	दाप्चा खोला देखि देउरारालि सल्लेडोल मोटर वाटो	३२०,०००.००
	९	९.८	दाप्चा खोला देखि देउरारालि सल्लेडोल मोटर वाटोको पछाडि	१२८,०००.००
	९		जक्सन घ्यूटार लोसे मोटरवाटो -सडकको दायौ बायाँ ५० मि सम्म	१,०००,०००.००
	९		जक्सन घ्यूटार लोसे मोटरवाटो -सडकको दायौ बायाँ ५० मि भन्दा पछाडी	६००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.१	नौविसे पुल देखि सिमखोलि वि.पी हाइवेको दायौ बायाँ घण मि सम्म	३,५००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.१.१	नौविसे पुल देखि सिमखोलि वि.पी हाइवेको दायौ बायाँ घण मि सम्म पछाडिका	१,०००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.२	नौविसे पुल देखि जयमंगल धार मोटर वाटो	१,०००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.२.१	नौविसे पुल देखि जयमंगल धार मोटर वाटोको पछाडि	५००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.३	नौविसे काक्रे मोटर वाटो नविन स्कुल सम्म	९००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.३.१	नौविसे काक्रे मोटर वाटो नविन स्कुल सम्म अन्य पछाडि	४००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.४	नविन स्कुल देखि पुजारी थुम्का काक्रे वाटोमा	३००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.४.१	नविन स्कुल देखि पुजारी थुम्का काक्रे वाटोमा अन्य पछाडि	१५०,०००.००
खनालथोक-५	९	९.५	मुखियाटोल देखि ज्योतिस डाँडा सम्म दाप्चा मोटर वाटो	४००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.५.१	मुखियाटोल देखि ज्योतिस डाँडा सम्म दाप्चा मोटर वाटो अन्य पछाडि	२००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.६	भिमसेनथान धर्मसाल दाप्चा मोटर वाटो दक्षिण तर्फ	४००,०००.००
खनालथोक-५	९	९.६.१	भिमसेनथान धर्मसाल दाप्चा मोटर वाटो दक्षिण तर्फ अन्य पछाडि	१६०,०००.००
खनालथोक-५	९	९.७	तल्लो हटिया बरबोट मोटर वाटोको अन्य पछाडि	२००,०००.००

6.

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
खनालथोक-४	८	८.१	जयमंगलधर नर्सरी देखि कुलाइनथान सम्मको जग्गाहरु	३००,०००.००
खनालथोक-४	८	८.१.१	सिमखोला देखि कुलाइनथान सम्मको जग्गाहरु	२००,०००.००
खनालथोक-४	८	८.२	कुलाइनथान देखि फुर्के सल्ला सम्मका जग्गाहरु	१६०,०००.००
खनालथोक-४	८	८.२.२	कुलाइनथान देखि सिमडाँडा मोटर बाटो	१२५,०००.००
खनालथोक-४	८	८.३	जयमंगलटार चिसापानि रातमाटे कुलाइनथान मोटर बाटो	२००,०००.००
खनालथोक-४	८	८.३.१	फुर्के सल्ला देखि ढोडेनि खोल्सो सम्म	१५०,०००.००
खनालथोक-४	८	८.४.१	पुजारीको टापु साउने डाडौँ काक्रे मोटर बाटो	३००,०००.००
खनालथोक-४	८	८.५	ढोडेनि खोल्सो पिपलचौर धर्मसाल मोटर बाटो	२२५,०००.००
खनालथोक-४	८	८.५.१	धर्मसाल दमै पोखरी दाप्चा मोटर बाटो	५००,०००.००
खनालथोक-४	८	८.६	सिमखोला चुचुरे वि.पी. राजमार्ग नौविसे	८००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.४	दमै पोखरी महेन्द्र चौर दाप्चा खण्ड मोटर बाटो	२४०,०००.००
खनालथोक-३	८	८.६.१	दमै पोखरी महेन्द्र चौर दाप्चा खण्ड मोटर बाटो ५० मि पछाडि	१००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.७	महेन्द्र चौर पौवा मोटर बाटो	१००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.७.१	महेन्द्र चौर पौवा मोटर बाटो अन्य पछाडि	६४,०००.००
खनालथोक-३	८	८.८	दाप्चा मोटर बाटो वाट काक्रेटोल मोटर बाटो	२००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.८.१	दाप्चा मोटर बाटो वाट काक्रेटोल मोटर बाटो पछाडि	१००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.९	काक्रे पाल्ने खर्क मोटर बाटो	१५०,०००.००
खनालथोक-३	८	८.९.१	काक्रे पाल्ने खर्क मोटर बाटो पछाडि	५०,०००.००
खनालथोक-३	८	८.१	साउने मोटरडाँडा पिपलबोट काक्रे नौविसे खण्ड	१६०,०००.००
खनालथोक-३	८	८.१०.१	साउने मोटरडाँडा पिपलबोट काक्रे नौविसे खण्ड अन्य पछाडि	७५,०००.००
खनालथोक-३	८	८.११	खोलेखेत १ नं.पुल देखि वि.पी मार्ग	१,०००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.११.१	खोलेखेत १ नं.पुल देखि वि.पी मार्ग अन्य पछाडि	४००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.१२	१ नं.पुल देखि इच्छ किलो मोटर बाटो	१,०००,०००.००
खनालथोक-३	८	८.१२.१	१ नं.पुल देखि इच्छ किलो मोटर बाटो अन्य पछाडि	४००,०००.००
खनालथोक-८	७	७.१	माथ्लो टोल तल्लो बेसि मोटर बाटो	१००,०००.००
खनालथोक-८	७	७.१.१	माथ्लो टोल तल्लो बेसि मोटर बाटो अन्य पछाडि	५०,०००.००
खनालथोक-८	७	७.२	सेति देवि प्रा.वि ह्वाका मोटर बाटो	१००,०००.००
खनालथोक-८	७	७.२.१	सेति देवि प्रा.वि ह्वाका मोटर बाटो अन्य पछाडि	५०,०००.००
खनालथोक-८	७	७.३	ज्यामिरे टोल	१००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.३.१	२५ किलो कुलाइन थान मोटर बाटो	२००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.४	२५ किलो मोटर बाटो अन्य पछाडि	७५,०००.००
खनालथोक-२	७	७.४.१	२५ किलो चौकि मोटरडाँडा वि.पि मार्गले छेएको	८००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.५	२५ किलो चौकि मोटरडाँडा वि.पि मार्ग पछाडि	३००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.५.१	पौवा फापर चौर मोटर बाटो	१६०,०००.००
खनालथोक-२	७	७.६	पौवा फापर चौर मोटर बाटो अन्य पछाडि	६४,०००.००
खनालथोक-२	७	७.६.१	भडारे गाउ सवै	५०,०००.००
खनालथोक-२	७	७.७	फापर चौर सवै	५०,०००.००
खनालथोक-२	७	७.७.१	चौकि मोटरडाँडा भडारे	२००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.८	चौकि मोटरडाँडा खरीबोट रोशीपुल -सडकको दाया वाया ५० मि.सम्म	८००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.८.१	चौकि मोटरडाँडा खरीबोट रोशीपुल -सडकको दाया वाया ५० मि. पछाडि	३००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.९	चौकि मोटरडाँडा टार -रातमाटा मोटरबाटो -सडकको दाया वाया ५० मि.सम्म	४००,०००.००
खनालथोक-२	७	७.९.१	चौकि मोटरडाँडा टार -रातमाटा मोटरबाटो -सडकको दाया वाया ५० मि.भन्दा पछाडि	२००,०००.००

माथिका प्रकरण भन्दा बाहेकका जग्गाहरु

खेत

७५,०००।००

बारी

५०,०००।००

खर बारी/पाखा

३०,०००।००

अन्य

३०,०००।००

८

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
पुरानागाउँ -१	१०	१.१	दाप्चा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००।००
पुरानागाउँ -१	१०	१.१.१	दाप्चा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	१००,०००।००
पुरानागाउँ -२	१०	१.२	सिम्ले लहरे सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ -२	१०	१.२.१	सिम्ले लहरे सडकको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	२५,०००।००
पुरानागाउँ - ३, ४	१०	१.१	बसेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ - ३, ४	१०	१.१	बसेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	२५,०००।००
पुरानागाउँ - ६	१०	१.१	सिमगैरा मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१६४,०००।००
पुरानागाउँ - ६	१०	१.१	सिमगैरा मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	२५,०००।००
पुरानागाउँ - ६	१०	१.१	पुरानागाउँ हुँदै स्वास्थ्य चौकी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००।००
पुरानागाउँ - २	१०	१.१	वनमाझ मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१००,०००।००
पुरानागाउँ - २	१०	१.१	वनमाझ मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	२५,०००।००
पुरानागाउँ -५	१०	१.१	तामाङ गाउँ बसेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ -५	१०	१.१	तामाङ गाउँ बसेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	४०,०००।००
पुरानागाउँ -५	१०	१.१	पाठकटोल मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	३००,०००।००
पुरानागाउँ -५	१०	१.१	पाठकटोल मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	२५,०००।००
पुरानागाउँ -८	११		दाप्चा नासपातिबोट दारेगौडा ऐसेलुचौर दाप्चा पूल मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००।००
पुरानागाउँ -३	११		दाप्चा नासपातिबोट दारेगौडा ऐसेलुचौर दाप्चा पूल मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	७५,०००।००
पुरानागाउँ -६	११		खर्कचौर सिमपानीछाप मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ -३	११		खर्कचौर सिमपानीछाप मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००।००
पुरानागाउँ - ८ र ९	११		नमोबुद्ध नोबिसे मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ - ८ र ९	११		नमोबुद्ध नोबिसे मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	७५,०००।००
पुरानागाउँ -८	११		पौड्यालथोक गोपाल पोखरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ -८	११		पौड्यालथोक गोपाल पोखरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	५०,०००।००
पुरानागाउँ -५	११		दारेगौडा सल्लेरीटार मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ -५	११		दारेगौडा सल्लेरीटार मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	४०,०००।००
पुरानागाउँ -५	११		शिखरकटेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००।००
पुरानागाउँ -५	११		शिखरकटेरी मोटरबाटोको दायाँ बायाँ ५० मि पछाडी	४०,०००।००

माथिका प्रकरण भन्दा बाहेकका जग्गाहरू

खेत

७५,०००।००

बारी

५०,०००।००

खर बारी/पाखा

३०,०००।००

अन्य

३०,०००।००

5

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
छत्रेवाँभ - २	१२	१.१	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक तिमलिसना टोल (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	४००,०००.००
छत्रेवाँभ - २	१२	१.१.१	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक तिमलिसना टोल (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१००,०००.००
छत्रेवाँभ - १	१२	१.२	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक छत्रेवाँभ बजार (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	५००,०००.००
छत्रेवाँभ - १	१२	१.२.१	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक छत्रेवाँभ बजार (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१५०,०००.००
छत्रेवाँभ - ७	१२	१.१	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक कोट हटिया (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	४००,०००.००
छत्रेवाँभ - ७	१२	१.१	काभ्रे नमोबुद्ध दाप्चा सडक कोट हटिया (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	१५०,०००.००
छत्रेवाँभ - ७	१२	१.१	गैरापाटी कार्कीछेडा सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	२००,०००.००
छत्रेवाँभ - ७	१२	१.१	गैरापाटी कार्कीछेडा सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	९०,०००.००
छत्रेवाँभ - ७	१२	१.१	गैरापाटी सत्यालथोक मयलपानी सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	२००,०००.००
छत्रेवाँभ - ७	१२	१.१	गैरापाटी सत्यालथोक मयलपानी सडक (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	९०,०००.००
छत्रेवाँभ - ८ र ९	१३	१.१	दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, दाप्चा बजार देखि चौतारा सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	१५०,०००.००
छत्रेवाँभ - ८ र ९	१३	१.१	दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, दाप्चा बजार देखि चौतारा सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	४०,०००.००
छत्रेवाँभ - ३	१३		दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, नेपाने भञ्ज्याङ देखि बागमारा सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	१००,०००.००
छत्रेवाँभ - ३	१३		दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, नेपाने भञ्ज्याङ देखि बागमारा सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	४०,०००.००
छत्रेवाँभ - ३	१३		दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, गहते देखि गहते डिहि सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	१००,०००.००
छत्रेवाँभ - ३	१३		दाप्चा नेपाने फलामे साँघु सडक, गहते देखि गहते डिहि सम्म (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	४०,०००.००
छत्रेवाँभ - ५	१३		दाप्चा डम्बु डाँडा हिलेखोला सडक, (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	१००,०००.००
छत्रेवाँभ - ५	१३		दाप्चा डम्बु डाँडा हिलेखोला सडक, (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	४०,०००.००
छत्रेवाँभ - ४	१३		दाप्चा मयलपानी गोपाल पोखरी सडक, (सडकको दाया बाया ५० मि. सम्म)	१००,०००.००
छत्रेवाँभ - ४	१३		दाप्चा मयलपानी गोपाल पोखरी सडक, (सडकको दाया बाया ५० मि. पछाडी)	४०,०००.००

माथिका प्रकरण भन्दा बाहेकका जग्गाहरू

खेत ७५,०००।००

बारी ५०,०००।००

खर बारी/पाखा ३०,०००।००

अन्य ३०,०००।००

साविक गा.वि.स.	हाल दा.का.न.पा.	कोड	विवरण	प्रस्तावित प्रति रोपनी
डराउनेपोखरी -१	१५		पानाडखर्क सडक	१५०,०००.००
डराउनेपोखरी -१	१५		वरबोट सडक	२००,०००.००
डराउनेपोखरी -२	१४		पिपलटार - दारिमबोट सडक	३००,०००.००
डराउनेपोखरी -२	१४		नारायण कुवा बुढास्वारा सडक	२००,०००.००
डराउनेपोखरी - ३, ४	१५		वरबोट समुन्द्रे भलाय सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	१५०,०००.००
डराउनेपोखरी - ३, ४	१५		पिपलटार तार्के सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
डराउनेपोखरी - ६	१४		तल्लो हटिया गैरापाटी सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	४००,०००.००
डराउनेपोखरी - ६	१४		तल्लो हटिया भुपाले वन पदाली सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
डराउनेपोखरी - ६	१४		कृषि भवन आरुवारी चौर सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२५०,०००.००
डराउनेपोखरी - २	१४		आरुवारी चौर -अधिकारी थोक- तल्लो हटिया सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
डराउनेपोखरी - २	१४		आरुवारी चौर छाप छहरा सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
डराउनेपोखरी -५	१५		अधिकारीथोक गैरापाटि सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
डराउनेपोखरी -५	१५		गैरापाटि माथ्लागाउँ सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
डराउनेपोखरी -५	१५		कुशुलेपाटि साउकोटे सपनेश्वर सडकको दायाँ बायाँ ५० मि सम्म	२००,०००.००
		माथिका प्रकरण भन्दा बाहेकका जग्गाहरु		
			खेत	७५,०००।००
			बारी	५०,०००।००
			खर बारी/पाखा	३०,०००।००
			अन्य	३०,०००।००


